

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2007	3	0,02	2.434,03	0,00	3	0,34	2.434,03	0,63	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2008	260	1,89	815.089,04	0,08	24	2,69	8.753,71	2,28	260	1,89	806.335,33	0,08	5,652%	8,581
2009	216	1,57	1.661.327,02	0,17	23	2,58	61.310,84	15,94	216	1,57	1.600.016,18	0,16	5,511%	18,434
2010	196	1,43	2.267.042,79	0,23	13	1,46	5.980,05	1,55	196	1,43	2.261.062,74	0,23	5,545%	30,680
2011	218	1,59	3.091.426,02	0,32	7	0,79	1.682,34	0,44	218	1,59	3.089.743,68	0,32	5,416%	42,224
2012	231	1,68	4.753.008,15	0,49	14	1,57	4.346,38	1,13	231	1,68	4.748.661,77	0,49	5,289%	54,383
2013	374	2,73	11.748.290,27	1,21	23	2,58	13.453,38	3,50	374	2,73	11.734.836,89	1,21	5,265%	66,662
2014	287	2,09	9.331.033,58	0,96	21	2,36	10.026,06	2,61	287	2,09	9.321.007,52	0,96	5,302%	77,560
2015	247	1,80	9.481.380,75	0,98	10	1,12	3.219,79	0,84	247	1,80	9.478.160,96	0,98	5,257%	90,818
2016	209	1,52	9.055.728,58	0,93	8	0,90	7.334,44	1,91	209	1,52	9.048.394,14	0,93	5,229%	102,103
2017	242	1,76	11.596.570,40	1,19	9	1,01	6.038,70	1,57	242	1,76	11.590.531,70	1,19	5,263%	114,410
2018	1.109	8,08	59.270.919,27	6,10	67	7,52	48.194,96	12,53	1.109	8,08	59.222.724,31	6,09	5,310%	126,553
2019	323	2,35	18.324.777,04	1,88	13	1,46	6.162,01	1,60	323	2,35	18.318.615,03	1,89	5,126%	135,481
2020	168	1,22	10.454.822,21	1,08	7	0,79	1.948,85	0,51	168	1,22	10.452.873,36	1,08	5,214%	150,450
2021	267	1,95	16.904.939,24	1,74	13	1,46	5.526,50	1,44	267	1,95	16.899.412,74	1,74	5,256%	162,502
2022	321	2,34	20.412.807,72	2,10	14	1,57	2.964,28	0,77	321	2,34	20.409.843,44	2,10	5,222%	174,484
2023	2.095	15,27	137.681.275,92	14,16	102	11,45	42.273,33	10,99	2.095	15,27	137.639.002,59	14,16	5,296%	186,629
2024	473	3,45	34.108.778,27	3,51	25	2,81	9.345,45	2,43	473	3,45	34.099.432,82	3,51	5,138%	194,545
2025	153	1,11	11.614.897,29	1,19	14	1,57	2.875,71	0,75	153	1,12	11.612.021,58	1,19	5,218%	210,079
2026	176	1,28	13.849.833,71	1,42	11	1,23	2.811,98	0,73	176	1,28	13.847.021,73	1,42	5,243%	221,779
2027	192	1,40	17.656.065,38	1,82	6	0,67	3.559,90	0,93	192	1,40	17.652.505,48	1,82	5,197%	234,034
2028	1.709	12,45	139.711.829,75	14,37	97	10,89	30.554,32	7,94	1.709	12,46	139.681.275,43	14,37	5,326%	246,857
2029	426	3,10	37.361.463,14	3,84	20	2,24	3.758,29	0,98	426	3,10	37.357.704,85	3,84	5,085%	254,212
2030	115	0,84	10.769.880,05	1,11	8	0,90	2.137,24	0,56	115	0,84	10.767.742,81	1,11	5,187%	270,209
2031	142	1,03	14.807.312,09	1,52	11	1,23	2.199,01	0,57	142	1,03	14.805.113,08	1,52	5,342%	282,281
2032	143	1,04	14.783.546,05	1,52	8	0,90	1.107,35	0,29	143	1,04	14.782.438,70	1,52	5,240%	293,915
2033	2.699	19,67	272.248.064,07	28,01	233	26,15	71.060,76	18,47	2.699	19,67	272.177.003,31	28,01	5,391%	307,268
2034	730	5,32	78.374.162,16	8,06	87	9,76	23.630,10	6,14	730	5,32	78.350.532,06	8,06	5,212%	313,050

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
Total :	13.724	100,00	972.138.703,99	100,00	891	100,00	384.689,76	100,00	13.721	100,00	971.754.014,23	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													5,296%	235,143
Media Simple / Average :			70.834,94				431,75				70.822,39		5,337%	201,143
Mínimo / Minimum :			0,07				0,02				0,07		4,291%	05/01/2008
Máximo / Maximum :			410.736,69				52.539,90				410.736,69		9,167%	17/03/2034