

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2006

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate Media Pond. W. Average	Vida residual Residual Life M. Pond. Meses W. Avg. Months
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%		
2006	2	0,01	1.712,71	0,00	2	0,20	1.712,71	0,47	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2007	217	1,39	596.887,65	0,05	18	1,84	10.358,04	2,82	217	1,39	586.529,61	0,05	6,199%	8,597
2008	298	1,91	2.371.696,63	0,20	20	2,05	9.288,02	2,53	298	1,91	2.362.408,61	0,20	5,539%	19,494
2009	232	1,49	2.789.431,57	0,24	18	1,84	37.927,36	10,33	232	1,49	2.751.504,21	0,24	4,564%	30,023
2010	202	1,30	3.198.575,58	0,28	8	0,82	3.182,89	0,87	202	1,30	3.195.392,69	0,27	4,610%	42,745
2011	210	1,35	3.773.666,70	0,32	9	0,92	3.233,89	0,88	210	1,35	3.770.432,81	0,32	4,502%	54,395
2012	252	1,62	6.165.310,75	0,53	24	2,46	8.709,35	2,37	252	1,62	6.156.601,40	0,53	4,334%	66,210
2013	396	2,54	14.414.233,13	1,24	22	2,25	13.123,73	3,57	396	2,54	14.401.109,40	1,24	4,334%	78,788
2014	299	1,92	11.076.119,96	0,95	23	2,35	10.019,55	2,73	299	1,92	11.066.100,41	0,95	4,323%	89,504
2015	248	1,59	10.450.262,49	0,90	16	1,64	3.701,81	1,01	248	1,59	10.446.560,68	0,90	4,268%	102,986
2016	222	1,42	11.130.040,08	0,96	11	1,13	3.793,75	1,03	222	1,42	11.126.246,33	0,96	4,229%	113,937
2017	252	1,62	13.072.347,75	1,12	12	1,23	3.626,70	0,99	252	1,62	13.068.721,05	1,12	4,287%	126,521
2018	1.243	7,97	71.794.518,92	6,18	68	6,96	46.163,54	12,57	1.243	7,97	71.748.355,38	6,17	4,279%	138,470
2019	371	2,38	23.337.417,98	2,01	23	2,35	12.478,92	3,40	371	2,38	23.324.939,06	2,01	4,091%	147,491
2020	167	1,07	11.207.217,45	0,96	7	0,72	1.568,09	0,43	167	1,07	11.205.649,36	0,96	4,219%	162,625
2021	268	1,72	17.987.046,03	1,55	17	1,74	7.615,63	2,07	268	1,72	17.979.430,40	1,55	4,256%	174,563
2022	334	2,14	22.631.190,26	1,95	19	1,94	4.427,49	1,21	334	2,14	22.626.762,77	1,95	4,181%	186,277
2023	2.344	15,03	163.578.718,98	14,07	107	10,95	36.891,77	10,05	2.344	15,03	163.541.827,21	14,07	4,266%	198,617
2024	534	3,42	41.278.835,89	3,55	26	2,66	8.123,54	2,21	534	3,42	41.270.712,35	3,55	4,058%	206,622
2025	164	1,05	12.545.123,28	1,08	14	1,43	3.295,98	0,90	164	1,05	12.541.827,30	1,08	4,194%	222,135
2026	186	1,19	15.035.940,76	1,29	12	1,23	1.360,65	0,37	186	1,19	15.034.580,11	1,29	4,218%	233,832
2027	226	1,45	21.037.000,13	1,81	13	1,33	3.046,20	0,83	226	1,45	21.033.953,93	1,81	4,191%	246,073
2028	1.941	12,44	165.778.235,11	14,26	93	9,52	28.929,84	7,88	1.941	12,45	165.749.305,27	14,26	4,298%	258,909
2029	485	3,11	43.983.572,59	3,78	18	1,84	5.356,28	1,46	485	3,11	43.978.216,31	3,78	3,992%	266,202
2030	118	0,76	11.068.050,13	0,95	9	0,92	1.556,37	0,42	118	0,76	11.066.493,76	0,95	4,128%	281,842
2031	162	1,04	17.844.091,64	1,53	14	1,43	2.734,93	0,74	162	1,04	17.841.356,71	1,54	4,370%	294,308
2032	168	1,08	18.338.978,92	1,58	15	1,54	2.915,03	0,79	168	1,08	18.336.063,89	1,58	4,184%	306,286
2033	3.194	20,48	330.827.394,28	28,46	261	26,71	74.165,30	20,20	3.194	20,48	330.753.228,98	28,46	4,386%	319,322
2034	862	5,53	95.248.684,30	8,19	78	7,98	17.864,72	4,87	862	5,53	95.230.819,58	8,19	4,101%	325,074

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / Date: 31/12/2006

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	15.597	100,00	1.162.562.301,65	100,00	977	100,00	367.172,08	100,00	15.595	100,00	1.162.195.129,57	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,272%	247,139
Media Simple / <i>Average</i> :			74.537,56				375,82				74.523,57		4,364%	213,441
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,04				0,05				0,04		2,875%	02/01/2007
Máximo / <i>Maximum</i> :			418.824,82				29.390,67				418.824,82		10,375%	17/03/2034

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / *Int. Rate: Annual nominal interest rate.*