

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2005

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate Media Pond. W. Average	Vida residual Residual Life M. Pond. Meses W. Avg. Months
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%		
2005	4	0,02	2.550,41	0,00	4	0,37	2.550,41	0,71	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2006	151	0,83	535.979,21	0,04	10	0,92	5.984,67	1,67	151	0,83	529.994,54	0,04	4,845%	8,751
2007	236	1,30	1.622.123,68	0,11	18	1,66	6.854,66	1,91	236	1,30	1.615.269,02	0,11	4,889%	19,605
2008	324	1,78	4.023.898,55	0,28	23	2,12	8.760,72	2,44	324	1,78	4.015.137,83	0,28	4,269%	31,398
2009	256	1,41	4.208.291,64	0,29	24	2,21	23.933,45	6,66	256	1,41	4.184.358,19	0,29	3,675%	42,101
2010	222	1,22	4.527.919,21	0,32	15	1,38	6.180,36	1,72	222	1,22	4.521.738,85	0,32	3,651%	54,441
2011	228	1,25	4.664.338,72	0,33	9	0,83	2.176,60	0,61	228	1,25	4.662.162,12	0,33	3,574%	66,244
2012	272	1,49	7.685.568,06	0,54	21	1,93	9.225,55	2,57	272	1,49	7.676.342,51	0,54	3,396%	78,025
2013	450	2,47	18.883.893,40	1,32	29	2,67	14.254,33	3,97	450	2,47	18.869.639,07	1,32	3,280%	90,648
2014	321	1,76	13.603.534,26	0,95	25	2,30	11.661,05	3,25	321	1,76	13.591.873,21	0,95	3,271%	101,279
2015	256	1,41	11.948.182,76	0,83	9	0,83	2.451,89	0,68	256	1,41	11.945.730,87	0,83	3,227%	115,048
2016	235	1,29	13.078.022,22	0,91	7	0,64	1.234,14	0,34	235	1,29	13.076.788,08	0,91	3,184%	125,738
2017	247	1,36	14.065.733,03	0,98	9	0,83	3.104,99	0,86	247	1,36	14.062.628,04	0,98	3,179%	138,519
2018	1.424	7,82	88.487.855,64	6,18	71	6,53	36.697,85	10,21	1.424	7,82	88.451.157,79	6,18	3,174%	150,476
2019	389	2,14	25.306.543,88	1,77	25	2,30	8.701,31	2,42	389	2,14	25.297.842,57	1,77	3,191%	159,040
2020	195	1,07	13.470.432,78	0,94	8	0,74	2.238,90	0,62	195	1,07	13.468.193,88	0,94	3,211%	174,177
2021	296	1,63	20.748.416,05	1,45	19	1,75	4.185,38	1,16	296	1,63	20.744.230,67	1,45	3,212%	186,349
2022	360	1,98	26.689.447,59	1,86	21	1,93	9.465,52	2,63	360	1,98	26.679.982,07	1,86	3,157%	198,378
2023	2.660	14,61	194.792.155,10	13,60	109	10,03	35.951,65	10,00	2.660	14,61	194.756.203,45	13,60	3,144%	210,659
2024	630	3,46	50.019.823,34	3,49	31	2,85	7.320,84	2,04	630	3,46	50.012.502,50	3,49	3,167%	218,562
2025	176	0,97	14.016.675,76	0,98	18	1,66	4.732,98	1,32	176	0,97	14.011.942,78	0,98	3,247%	234,070
2026	207	1,14	17.685.649,33	1,23	14	1,29	3.682,33	1,02	207	1,14	17.681.967,00	1,23	3,200%	245,794
2027	248	1,36	23.784.900,43	1,66	15	1,38	3.240,30	0,90	248	1,36	23.781.660,13	1,66	3,137%	258,080
2028	2.275	12,49	202.227.975,65	14,12	110	10,12	26.976,46	7,51	2.275	12,50	202.200.999,19	14,12	3,142%	270,860
2029	573	3,15	53.999.738,12	3,77	26	2,39	5.179,95	1,44	573	3,15	53.994.558,17	3,77	3,151%	278,134
2030	136	0,75	13.296.856,58	0,93	10	0,92	2.281,59	0,63	136	0,75	13.294.574,99	0,93	3,166%	293,997
2031	179	0,98	19.628.552,52	1,37	19	1,75	4.729,73	1,32	179	0,98	19.623.822,79	1,37	3,166%	306,765
2032	207	1,14	23.019.881,42	1,61	17	1,56	3.711,80	1,03	207	1,14	23.016.169,62	1,61	3,090%	318,272
2033	3.967	21,78	422.974.775,86	29,53	284	26,13	78.000,17	21,71	3.967	21,79	422.896.775,69	29,53	3,149%	331,335
2034	1.087	5,97	123.211.312,86	8,60	87	8,00	23.868,46	6,64	1.087	5,97	123.187.444,40	8,60	3,146%	337,079

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.

BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2005

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
Total :	18.211	100,00	1.432.211.028,06	100,00	1.087	100,00	359.338,04	100,00	18.207	100,00	1.431.851.690,02	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,168%	260,355
Media Simple / Average :			78.645,38				330,58				78.642,92		3,285%	227,818
Mínimo / Minimum :			0,07				0,02				0,07		2,503%	01/01/2006
Máximo / Maximum :			428.089,68				9.643,27				428.089,68		11,375%	17/03/2034

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.