

## BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2014

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal<br>Principal Intervals |            | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |       |                  |       | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |       |                  |       | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |       |                  |       |
|------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|-------|-------------------------------------------------|-------|------------------|-------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|-------|
|                                                |            | Num.                                                     | %     | Importe / Amount | %     | Num.                                            | %     | Importe / Amount | %     | Num.                                                     | %     | Importe / Amount | %     |
| 0,00                                           | 11.999,99  | 1.067                                                    | 12,05 | 7.214.242,43     | 1,59  | 71                                              | 11,27 | 141.745,26       | 5,74  | 1.042                                                    | 11,83 | 7.072.497,17     | 1,57  |
| 12.000,00                                      | 23.999,99  | 1.245                                                    | 14,06 | 22.638.362,24    | 5,00  | 80                                              | 12,70 | 338.294,01       | 13,70 | 1.230                                                    | 13,96 | 22.300.068,23    | 4,95  |
| 24.000,00                                      | 35.999,99  | 1.347                                                    | 15,21 | 40.226.407,48    | 8,88  | 81                                              | 12,86 | 310.470,66       | 12,58 | 1.341                                                    | 15,22 | 39.915.936,82    | 8,86  |
| 36.000,00                                      | 47.999,99  | 1.222                                                    | 13,80 | 51.415.508,99    | 11,35 | 57                                              | 9,05  | 151.050,09       | 6,12  | 1.221                                                    | 13,86 | 51.264.458,90    | 11,38 |
| 48.000,00                                      | 59.999,99  | 1.039                                                    | 11,73 | 55.815.620,43    | 12,32 | 84                                              | 13,33 | 230.974,42       | 9,36  | 1.039                                                    | 11,80 | 55.584.646,01    | 12,33 |
| 60.000,00                                      | 71.999,99  | 793                                                      | 8,95  | 52.167.281,87    | 11,51 | 74                                              | 11,75 | 261.178,88       | 10,58 | 792                                                      | 8,99  | 51.906.102,99    | 11,52 |
| 72.000,00                                      | 83.999,99  | 627                                                      | 7,08  | 48.668.517,47    | 10,74 | 50                                              | 7,94  | 141.454,88       | 5,73  | 627                                                      | 7,12  | 48.527.062,59    | 10,77 |
| 84.000,00                                      | 95.999,99  | 480                                                      | 5,42  | 43.066.767,42    | 9,50  | 35                                              | 5,56  | 152.757,03       | 6,19  | 480                                                      | 5,45  | 42.914.010,39    | 9,52  |
| 96.000,00                                      | 107.999,99 | 346                                                      | 3,91  | 35.157.035,51    | 7,76  | 18                                              | 2,86  | 50.847,87        | 2,06  | 346                                                      | 3,93  | 35.106.187,64    | 7,79  |
| 108.000,00                                     | 119.999,99 | 232                                                      | 2,62  | 26.371.128,60    | 5,82  | 26                                              | 4,13  | 146.693,64       | 5,94  | 232                                                      | 2,63  | 26.224.434,96    | 5,82  |
| 120.000,00                                     | 131.999,99 | 158                                                      | 1,78  | 19.954.492,22    | 4,40  | 18                                              | 2,86  | 141.824,98       | 5,75  | 158                                                      | 1,79  | 19.812.667,24    | 4,40  |
| 132.000,00                                     | 143.999,99 | 82                                                       | 0,93  | 11.308.387,87    | 2,50  | 12                                              | 1,90  | 76.009,52        | 3,08  | 82                                                       | 0,93  | 11.232.378,35    | 2,49  |
| 144.000,00                                     | 155.999,99 | 66                                                       | 0,75  | 9.909.659,05     | 2,19  | 9                                               | 1,43  | 68.059,64        | 2,76  | 66                                                       | 0,75  | 9.841.599,41     | 2,18  |
| 156.000,00                                     | 167.999,99 | 45                                                       | 0,51  | 7.273.581,52     | 1,61  | 6                                               | 0,95  | 183.573,44       | 7,44  | 44                                                       | 0,50  | 7.090.008,08     | 1,57  |
| 168.000,00                                     | 179.999,99 | 27                                                       | 0,30  | 4.673.197,98     | 1,03  | 3                                               | 0,48  | 5.275,14         | 0,21  | 27                                                       | 0,31  | 4.667.922,84     | 1,04  |
| 180.000,00                                     | 191.999,99 | 21                                                       | 0,24  | 3.879.928,71     | 0,86  | 1                                               | 0,16  | 1.282,70         | 0,05  | 21                                                       | 0,24  | 3.878.646,01     | 0,86  |
| 192.000,00                                     | 203.999,99 | 22                                                       | 0,25  | 4.359.990,61     | 0,96  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 22                                                       | 0,25  | 4.359.990,61     | 0,97  |
| 204.000,00                                     | 215.999,99 | 7                                                        | 0,08  | 1.472.218,22     | 0,32  | 2                                               | 0,32  | 3.827,09         | 0,16  | 7                                                        | 0,08  | 1.468.391,13     | 0,33  |
| 216.000,00                                     | 227.999,99 | 12                                                       | 0,14  | 2.656.738,95     | 0,59  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 12                                                       | 0,14  | 2.656.738,95     | 0,59  |
| 228.000,00                                     | 239.999,99 | 5                                                        | 0,06  | 1.172.323,72     | 0,26  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 5                                                        | 0,06  | 1.172.323,72     | 0,26  |
| 240.000,00                                     | 251.999,99 | 3                                                        | 0,03  | 734.305,10       | 0,16  | 2                                               | 0,32  | 62.090,39        | 2,52  | 3                                                        | 0,03  | 672.214,71       | 0,15  |
| 252.000,00                                     | 263.999,99 | 7                                                        | 0,08  | 1.816.512,05     | 0,40  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 7                                                        | 0,08  | 1.816.512,05     | 0,40  |
| 264.000,00                                     | 275.999,99 | 1                                                        | 0,01  | 265.908,37       | 0,06  | 1                                               | 0,16  | 1.134,53         | 0,05  | 1                                                        | 0,01  | 264.773,84       | 0,06  |
| 276.000,00                                     | 287.999,99 | 1                                                        | 0,01  | 280.611,36       | 0,06  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,01  | 280.611,36       | 0,06  |
| 288.000,00                                     | 299.999,99 | 1                                                        | 0,01  | 290.571,11       | 0,06  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,01  | 290.571,11       | 0,06  |
| 324.000,00                                     | 335.999,99 | 1                                                        | 0,01  | 327.734,64       | 0,07  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 1                                                        | 0,01  | 327.734,64       | 0,07  |

## BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2014

Divisa / *Currency*: EUR

| Intervalos de Principal<br><i>Principal Intervals</i> | Saldo Vivo de Principal<br><i>Outstanding Principal Balance</i> |        |                         |        | Principal Vencido Impagado<br><i>Overdue Principal</i> |        |                         |        | Principal Pendiente Vencimiento<br><i>Outstanding Principal</i> |        |                         |        |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------|-------------------------|--------|--------------------------------------------------------|--------|-------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------|--------|-------------------------|--------|
|                                                       | Num.                                                            | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      | Num.                                                   | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      | Num.                                                            | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      |
| Total :                                               | 8.857                                                           | 100,00 | 453.117.033,92          | 100,00 | 630                                                    | 100,00 | 2.468.544,17            | 100,00 | 8.808                                                           | 100,00 | 450.648.489,75          | 100,00 |
| Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :           |                                                                 |        |                         |        |                                                        |        |                         |        |                                                                 |        |                         |        |
| Media Simple / <i>Average</i> :                       |                                                                 |        | 51.159,20               |        |                                                        |        | 3.918,32                |        |                                                                 |        | 51.163,54               |        |
| Mínimo / <i>Minimum</i> :                             |                                                                 |        | 17,60                   |        |                                                        |        | 0,21                    |        |                                                                 |        | 17,60                   |        |
| Máximo / <i>Maximum</i> :                             |                                                                 |        | 327.734,64              |        |                                                        |        | 157.122,30              |        |                                                                 |        | 327.734,64              |        |