

## BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2011

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal<br>Principal Intervals |            | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |       |                  |       | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |       |                  |       | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |       |                  |       |
|------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|-------|-------------------------------------------------|-------|------------------|-------|----------------------------------------------------------|-------|------------------|-------|
|                                                |            | Num.                                                     | %     | Importe / Amount | %     | Num.                                            | %     | Importe / Amount | %     | Num.                                                     | %     | Importe / Amount | %     |
| 0,00                                           | 11.999,99  | 1.020                                                    | 9,60  | 6.507.132,84     | 1,02  | 66                                              | 7,76  | 52.379,15        | 4,41  | 1.014                                                    | 9,56  | 6.454.753,69     | 1,02  |
| 12.000,00                                      | 23.999,99  | 1.199                                                    | 11,29 | 21.709.855,00    | 3,42  | 63                                              | 7,41  | 94.301,34        | 7,94  | 1.196                                                    | 11,28 | 21.615.553,66    | 3,41  |
| 24.000,00                                      | 35.999,99  | 1.272                                                    | 11,97 | 38.102.572,05    | 5,99  | 90                                              | 10,59 | 180.511,25       | 15,19 | 1.267                                                    | 11,94 | 37.922.060,80    | 5,98  |
| 36.000,00                                      | 47.999,99  | 1.380                                                    | 12,99 | 57.836.450,76    | 9,10  | 94                                              | 11,06 | 138.797,45       | 11,68 | 1.378                                                    | 12,99 | 57.697.653,31    | 9,09  |
| 48.000,00                                      | 59.999,99  | 1.337                                                    | 12,58 | 72.175.226,21    | 11,35 | 92                                              | 10,82 | 142.116,48       | 11,96 | 1.336                                                    | 12,60 | 72.033.109,73    | 11,35 |
| 60.000,00                                      | 71.999,99  | 1.060                                                    | 9,98  | 69.772.499,33    | 10,98 | 95                                              | 11,18 | 88.581,47        | 7,45  | 1.060                                                    | 9,99  | 69.683.917,86    | 10,98 |
| 72.000,00                                      | 83.999,99  | 873                                                      | 8,22  | 67.880.498,67    | 10,68 | 86                                              | 10,12 | 106.175,55       | 8,94  | 873                                                      | 8,23  | 67.774.323,12    | 10,68 |
| 84.000,00                                      | 95.999,99  | 644                                                      | 6,06  | 57.815.637,61    | 9,10  | 55                                              | 6,47  | 94.908,24        | 7,99  | 644                                                      | 6,07  | 57.720.729,37    | 9,10  |
| 96.000,00                                      | 107.999,99 | 513                                                      | 4,83  | 52.083.604,94    | 8,19  | 42                                              | 4,94  | 39.519,15        | 3,33  | 513                                                      | 4,84  | 52.044.085,79    | 8,20  |
| 108.000,00                                     | 119.999,99 | 402                                                      | 3,78  | 45.758.682,15    | 7,20  | 45                                              | 5,29  | 52.461,52        | 4,42  | 402                                                      | 3,79  | 45.706.220,63    | 7,20  |
| 120.000,00                                     | 131.999,99 | 271                                                      | 2,55  | 34.030.628,10    | 5,35  | 37                                              | 4,35  | 38.431,03        | 3,23  | 271                                                      | 2,55  | 33.992.197,07    | 5,36  |
| 132.000,00                                     | 143.999,99 | 194                                                      | 1,83  | 26.762.174,56    | 4,21  | 25                                              | 2,94  | 29.754,14        | 2,50  | 194                                                      | 1,83  | 26.732.420,42    | 4,21  |
| 144.000,00                                     | 155.999,99 | 130                                                      | 1,22  | 19.459.857,68    | 3,06  | 19                                              | 2,24  | 23.701,98        | 1,99  | 130                                                      | 1,23  | 19.436.155,70    | 3,06  |
| 156.000,00                                     | 167.999,99 | 72                                                       | 0,68  | 11.632.528,92    | 1,83  | 9                                               | 1,06  | 16.624,67        | 1,40  | 72                                                       | 0,68  | 11.615.904,25    | 1,83  |
| 168.000,00                                     | 179.999,99 | 56                                                       | 0,53  | 9.723.013,00     | 1,53  | 6                                               | 0,71  | 1.931,64         | 0,16  | 56                                                       | 0,53  | 9.721.081,36     | 1,53  |
| 180.000,00                                     | 191.999,99 | 58                                                       | 0,55  | 10.775.906,01    | 1,70  | 9                                               | 1,06  | 10.042,96        | 0,85  | 58                                                       | 0,55  | 10.765.863,05    | 1,70  |
| 192.000,00                                     | 203.999,99 | 31                                                       | 0,29  | 6.108.877,24     | 0,96  | 4                                               | 0,47  | 7.230,57         | 0,61  | 31                                                       | 0,29  | 6.101.646,67     | 0,96  |
| 204.000,00                                     | 215.999,99 | 24                                                       | 0,23  | 5.046.488,75     | 0,79  | 5                                               | 0,59  | 33.853,76        | 2,85  | 24                                                       | 0,23  | 5.012.634,99     | 0,79  |
| 216.000,00                                     | 227.999,99 | 14                                                       | 0,13  | 3.103.777,55     | 0,49  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 14                                                       | 0,13  | 3.103.777,55     | 0,49  |
| 228.000,00                                     | 239.999,99 | 21                                                       | 0,20  | 4.892.607,25     | 0,77  | 1                                               | 0,12  | 2.182,98         | 0,18  | 21                                                       | 0,20  | 4.890.424,27     | 0,77  |
| 240.000,00                                     | 251.999,99 | 16                                                       | 0,15  | 3.920.667,88     | 0,62  | 3                                               | 0,35  | 5.948,41         | 0,50  | 16                                                       | 0,15  | 3.914.719,47     | 0,62  |
| 252.000,00                                     | 263.999,99 | 10                                                       | 0,09  | 2.572.642,18     | 0,40  | 1                                               | 0,12  | 21.231,95        | 1,79  | 10                                                       | 0,09  | 2.551.410,23     | 0,40  |
| 264.000,00                                     | 275.999,99 | 7                                                        | 0,07  | 1.882.553,59     | 0,30  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 7                                                        | 0,07  | 1.882.553,59     | 0,30  |
| 276.000,00                                     | 287.999,99 | 5                                                        | 0,05  | 1.402.015,10     | 0,22  | 2                                               | 0,24  | 6.763,57         | 0,57  | 5                                                        | 0,05  | 1.395.251,53     | 0,22  |
| 288.000,00                                     | 299.999,99 | 4                                                        | 0,04  | 1.181.570,38     | 0,19  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 4                                                        | 0,04  | 1.181.570,38     | 0,19  |
| 300.000,00                                     | 311.999,99 | 4                                                        | 0,04  | 1.221.411,78     | 0,19  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 4                                                        | 0,04  | 1.221.411,78     | 0,19  |
| 312.000,00                                     | 323.999,99 | 4                                                        | 0,04  | 1.269.096,92     | 0,20  | 1                                               | 0,12  | 801,94           | 0,07  | 4                                                        | 0,04  | 1.268.294,98     | 0,20  |
| 324.000,00                                     | 335.999,99 | 2                                                        | 0,02  | 663.233,30       | 0,10  | 0                                               | 0,00  | 0,00             | 0,00  | 2                                                        | 0,02  | 663.233,30       | 0,10  |

## BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/10/2011

Divisa / *Currency*: EUR

| Intervalos de Principal<br><i>Principal Intervals</i> |            | Saldo Vivo de Principal<br><i>Outstanding Principal Balance</i> |        |                         |        | Principal Vencido Impagado<br><i>Overdue Principal</i> |        |                         |        | Principal Pendiente Vencimiento<br><i>Outstanding Principal</i> |        |                         |        |
|-------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------|--------|-------------------------|--------|--------------------------------------------------------|--------|-------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------|--------|-------------------------|--------|
|                                                       |            | Num.                                                            | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      | Num.                                                   | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      | Num.                                                            | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      |
| 360.000,00                                            | 371.999,99 | 1                                                               | 0,01   | 371.907,21              | 0,06   | 0                                                      | 0,00   | 0,00                    | 0,00   | 1                                                               | 0,01   | 371.907,21              | 0,06   |
| Total :                                               |            | 10.624                                                          | 100,00 | 635.663.116,96          | 100,00 | 850                                                    | 100,00 | 1.188.251,20            | 100,00 | 10.607                                                          | 100,00 | 634.474.865,76          | 100,00 |
| Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :           |            |                                                                 |        |                         |        |                                                        |        |                         |        |                                                                 |        |                         |        |
| Media Simple / <i>Average</i> :                       |            | 59.832,75                                                       |        |                         |        | 1.397,94                                               |        |                         |        | 59.816,62                                                       |        |                         |        |
| Mínimo / <i>Minimum</i> :                             |            | 0,27                                                            |        |                         |        | 0,06                                                   |        |                         |        | 0,27                                                            |        |                         |        |
| Máximo / <i>Maximum</i> :                             |            | 371.907,21                                                      |        |                         |        | 56.941,90                                              |        |                         |        | 371.907,21                                                      |        |                         |        |