

**BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos**
**Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application**

Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha Pago / Payment Date: **21.02.2005**

|                                                     |                                                           |               |                |                    |                        |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------|----------------|--------------------|------------------------|
| Divisa / Currency :                                 |                                                           | EUR           |                | Fondos Disponibles |                        |
| Fecha Pago / Payment Date:                          |                                                           | 21.02.2005    |                | Fondos Disponibles | Amortización Available |
|                                                     |                                                           |               |                | Available Funds    | Funds for Amortisation |
|                                                     |                                                           |               |                | Saldo Balance      | Saldo Balance          |
| A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds               |                                                           |               |                |                    |                        |
| Cuenta Tesorería Treasury Account.                  | Saldo de inicio al Initial balance at:                    | 21.02.2005    | 148.686.928,99 | 148.686.928,99     |                        |
| Fondo de Reserva Reserve Fund                       | incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account | 39.520.000,00 |                |                    |                        |
| Cuenta de Amortización Amortisation Account         | Saldo de inicio al Initial balance at:                    | 21.02.2005    | 343.644.284,91 |                    | 0,00                   |
| Permuta Intereses (cobrado) Interest Swap (receipt) |                                                           |               | 13.089.529,62  | 13.089.529,62      |                        |
| Total Fondos Disponibles Total Available Funds      |                                                           |               | 505.420.743,52 | 161.776.458,61     | 0,00                   |

**B.1. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES Application available funds**

|                                                                                                | Devengado<br>Accrued  | Aplicado<br>Applied   |                |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------|---------------|
| 1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses | 21.291,52             | 21.291,52             | 161.755.167,09 | 0,00          |
| 2º Permuta de Intereses (pagado) * Interest Swap (paid) *                                      | 13.920.977,76         | 13.920.977,76         | 147.834.189,33 | 0,00          |
| 3º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest                                         | 751.205,00            | 751.205,00            | 147.082.984,33 | 0,00          |
| b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest                                            | 10.937.748,64         | 10.937.748,64         | 136.145.235,69 | 0,00          |
| 4º Intereses Bonos Serie B * Series B Bond Interest *                                          | 854.362,60            | 854.362,60            | 135.290.873,09 | 0,00          |
| 5º Intereses Bonos Serie C * Series C Bond Interest *                                          | 411.212,88            | 411.212,88            | 134.879.660,21 | 0,00          |
| 6º Retención para Amortización Bonos Bond Amortisation Withholding                             | 92.590.604,38         | 92.590.604,38         | 42.289.055,83  | 92.590.604,38 |
| 7º Dotación Importe Fondo de Reserva Amount for Required Cash Reserve                          | 39.520.000,00         | 39.520.000,00         | 2.769.055,83   | 92.590.604,38 |
| 8º Intereses Bonos Serie B ** Series B Bond Interest **                                        | 0,00                  | 0,00                  | 2.769.055,83   | 92.590.604,38 |
| 9º Intereses Bonos Serie C ** Series C Bond Interest **                                        | 0,00                  | 0,00                  | 2.769.055,83   | 92.590.604,38 |
| 10º Permuta de Intereses (pago liquidativo) ** Interest Swap (settlement payment) **           | 0,00                  | 0,00                  | 2.769.055,83   | 92.590.604,38 |
| 11º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan                              | 11.611,38             | 11.611,38             | 2.757.444,45   | 92.590.604,38 |
| 12º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment         | 89.291,14             | 89.291,14             | 2.668.153,31   | 92.590.604,38 |
| 13º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan                               | 320.761,88            | 320.761,88            | 2.347.391,43   | 92.590.604,38 |
| 14º Amortización principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment          | 0,00                  | 0,00                  | 2.347.391,43   | 92.590.604,38 |
| 15º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee                | 42.117,48             | 42.117,48             | 2.305.273,95   | 92.590.604,38 |
| 16º Remuneración variable Préstamo Subordinado Subordinated Loan variable remuneration         | 2.125.615,40          | 2.125.615,40          | 179.658,55     | 92.590.604,38 |
| Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds                                         | 179.658,55            | 179.658,55            | 0,00           | 92.590.604,38 |
| <b>Total aplicado Total applied</b>                                                            | <b>161.776.458,61</b> | <b>161.776.458,61</b> |                |               |

\* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

\*\* En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

**BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos**
**Aplicación de Fondos Disponibles** *Available Funds Application*

Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha Pago / Payment Date: **21.02.2005**

| Fondos Disponibles     | Fondos Disponibles                                   |
|------------------------|------------------------------------------------------|
| <i>Available Funds</i> | <i>Amortización Available Funds for Amortisation</i> |
| Saldo Balance          | Saldo Balance                                        |

**B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION**
*Available Funds for Amortisation Application*

1º Cuenta de Amortización *Amortisation Account*

2º a) Amortización Bonos Serie A1 *Series A1 Bond Amortisation*

b) Amortización Bonos Serie A2 *Series A2 Bond Amortisation*

c) Amortización Bonos Serie B *Series B Bond Amortisation*

d) Amortización Bonos Serie C *Series C Bond Amortisation*

**Total aplicado** *Total applied*

| Devengado      | Aplicado       |               |
|----------------|----------------|---------------|
| <i>Accrued</i> | <i>Applied</i> |               |
| 92.590.604,38  | 92.590.604,38  | 92.590.604,38 |
| 0,00           | 0,00           | 0,00          |
| 0,00           | 0,00           | 0,00          |
| 0,00           | 0,00           | 0,00          |
| 0,00           | 0,00           | 0,00          |
| 92.590.604,38  | 92.590.604,38  |               |

**C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN** *Statement after application*

|                                                  |                                                                  |               |                |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>        | Saldo final al * <i>Final balance at *</i>                       | 21.02.2005    | 39.699.658,55  |
| Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>             | incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i> | 39.520.000,00 |                |
| Cuenta Amortización <i>Amortisation Account:</i> | Saldo final al <i>Final balance at</i>                           | 21.02.2005    | 436.234.889,29 |

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos *Added, if any, in the withholding tax amounts on Bond interest.*