

BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/12/2003

NIF
G83829614
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Crédit Agricole Indosuez
Dresdner Kleinwort Wasserstein
Morgan Stanley

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
Crédit Agricole Indosuez
Dresdner Kleinwort Wasserstein
Morgan Stanley
Fortis Bank
Banc of America
Bear Stearns
CDC Ixis Capital Markets
Tokyo-Mitsubishi International PLC

Agente Pago Bonos
Bancaja
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bancaja

Cuenta Amortización
Bancaja

Préstamo Subordinado
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositario Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0312885009	05/12/2003 1.300		100.000,00 130.000.000,00	Variable Euribor 3M + 0,110% (+0,26% desde 20/05/2005) 20.Feb/May/Ago/Nov	21/05/2007	20/05/2005 20/02/2036 20.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AAA Aaa AAA	AAA Aaa AAA
Serie A2 ES0312885017	05/12/2003 17.836	47.842,27 849.747.527,72 47,64%	100.000,00 1.783.600.000,00	Variable Euribor 3M + 0,250% 20.Feb/May/Ago/Nov	4,0760% 21/05/2007 485,47 Bruto 412,65 Neto	20/02/2036 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	21/05/2007 "Pass-Through" Secuencial	AAA Aaa AAA	AAA Aaa AAA
Serie B ES0312885025	05/12/2003 1.196		100.000,00 119.600.000,00 100,00%	Variable Euribor 3M + 0,650% 20.Feb/May/Ago/Nov	4,4760% 21/05/2007 1.119,00 Bruto 951,15 Neto	20/02/2036 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	AA- A1 A	A A1 A
Serie C ES0312885033	05/12/2003 468		100.000,00 46.800.000,00 100,00%	Variable Euribor 3M + 1,300% 20.Feb/May/Ago/Nov	5,1260% 21/05/2007 1.281,50 Bruto 1.089,27 Neto	20/02/2036 Trimestral 20.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBB+ Baa2 BBB	BBB- Baa2 BBB
Total		1.016.147.527,72	2.080.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,00	1,06	1,25	1,44	1,64	1,84	2,05	
		% TACP Anual equivalente		0,00	12,00	14,00	16,00	18,00	20,00	22,00	
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,11	4,35	3,93	3,55	3,26	2,99	2,75	
		Fecha	05/04/2017	05/07/2011	01/02/2011	15/09/2010	31/05/2010	24/02/2010	27/11/2009		
		Amort. final	Años	17,24	8,23	7,48	6,73	6,23	5,73	5,23	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20/05/2024	20/05/2015	20/08/2014	20/11/2013	20/05/2013	20/11/2012	20/05/2012	
		Fecha	08/01/2018	14/05/2012	20/11/2011	22/06/2011	12/02/2011	21/10/2010	13/07/2010		
		Amort. final	Años	26,75	26,75	26,75	26,75	26,75	26,75	26,75	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20/11/2033	20/11/2033	20/11/2033	20/11/2033	20/11/2033	20/11/2033	20/11/2033	
		Fecha	9,84	4,24	3,83	3,46	3,17	2,92	2,68		
		Amort. final	Años	28/12/2016	25/05/2011	26/12/2010	13/08/2010	01/05/2010	28/01/2010	02/11/2009	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20/05/2024	20/05/2015	20/08/2014	20/11/2013	20/05/2013	20/11/2012	20/05/2012	
		Fecha	10,58	5,08	4,61	4,20	3,86	3,55	3,29		
		Amort. final	Años	24/09/2017	25/03/2012	06/10/2011	12/05/2011	05/01/2011	17/09/2010	12/06/2010	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20/11/2033	20/11/2033	20/11/2033	20/11/2033	20/11/2033	20/11/2033	20/11/2033	
		Fecha	9,84	4,24	3,83	3,46	3,17	2,92	2,68		
		Amort. final	Años	28/12/2016	25/05/2011	26/12/2010	13/08/2010	01/05/2010	28/01/2010	02/11/2009	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20/05/2024	20/05/2015	20/08/2014	20/11/2013	20/05/2013	20/11/2012	20/05/2012	
		Fecha	10,58	5,08	4,61	4,20	3,86	3,55	3,29		
		Amort. final	Años	24/09/2017	25/03/2012	06/10/2011	12/05/2011	05/01/2011	17/09/2010	12/06/2010	
*Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.											
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.											

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual			A la emisión	
			% MC			% MC
Clase A	83,62%	849.747.527,72	20,18%	92,00%	1.913.600.000,00	9,90%
Serie A1	0,00%	0,00		6,25%	130.000.000,00	
Serie A2	83,62%	849.747.527,72		85,75%	1.783.600.000,00	
Serie B	11,77%	119.600.000,00	8,41%	5,75%	119.600.000,00	4,15%
Serie C	4,61%	46.800.000,00	3,80%	2,25%	46.800.000,00	1,90%
Emisión de Bonos		1.016.147.527,72			2.080.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,80%	38.613.606,05		1,90%	39.520.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	44.857.951,68	3,826%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.521.604,18		
Ints. cobrados ptes de ingreso	921.952,75		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		625.037,99	4,826%
Préstamo Subordinado		38.613.606,05	4,826%

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
Número		Actual	A la constitución
		16.126	27.536
Principal	Pendiente vencimiento	1.007.347.676,36	2.080.009.215,99
	Medio	62.467,30	75.537,81
	Mínimo	0,01	0,09
	Máximo	276.386,58	348.106,76
Interés nominal	Medio ponderado	4,49%	3,57%
	Mínimo	3,22%	2,25%
	Máximo	8,50%	7,38%
Vencimiento final	Media ponderada (meses)	221	263
	Mínimo	03/03/2007	24/01/2004
	Máximo	10/08/2033	10/08/2033
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)	EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,56%	0,53%
	EURIBOR/MIBOR a 1 año	2,01%	1,89%
	EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	88,20%	87,64%
	M. Hipotecario Cajas de Ahorro	9,17%	9,86%
	Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,05%	0,07%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)					
	% Cartera	Actual		% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,31	7,53	0,06	8,26	
10,01 - 20%	1,50	15,82	0,49	16,27	
20,01 - 30%	3,37	25,49	1,35	25,59	
30,01 - 40%	5,85	35,37	2,69	35,55	
40,01 - 50%	8,84	45,31	4,78	45,37	
50,01 - 60%	11,42	55,14	7,23	55,50	
60,01 - 70%	16,30	65,20	11,28	65,47	
70,01 - 80%	20,63	75,24	16,89	75,58	
80,01 - 90%	25,42	84,95	23,24	85,55	
90,01 - 100%	6,36	91,38	31,97	95,03	
Medio ponderado		67,05		78,00	
Mínimo		0,00		0,00	
Máximo		93,86		99,99	

Información adicional

BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/12/2003

NIF
G83829614

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Crédit Agricole Indosuez
Dresdner Kleinwort Wasserstein
Morgan Stanley

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
Crédit Agricole Indosuez
Dresdner Kleinwort Wasserstein
Morgan Stanley
Fortis Bank
Banc of America
Bear Stearns
CDC Ixis Capital Markets
Tokyo-Mitsubishi International PLC

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bancaja

Cuenta Amortización
Bancaja

Préstamo Subordinado
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositario Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,44%	1,47%	1,41%	1,51%	1,49%
Tasa anual equivalente	16,00%	16,25%	15,64%	16,68%	16,46%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	2,09%	2,26%
Aragón	0,80%	0,80%
Asturias	0,06%	0,04%
Canarias	3,17%	3,27%
Cantabria	0,09%	0,07%
Castilla y León	1,17%	1,19%
Castilla-La Mancha	2,60%	2,59%
Cataluña	7,45%	8,69%
Comunidad Valenciana	61,72%	58,98%
Extremadura	0,02%	0,02%
Galicia	0,57%	0,52%
Islas Baleares	3,79%	3,61%
La Rioja	0,19%	0,14%
Madrid	13,01%	14,80%
Murcia	1,33%	1,23%
Navarra	0,99%	1,03%
País Vasco	0,95%	0,76%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Hasta 1 Mes	665	114.635,13	80.806,42	0,00	195.441,55	36,56	44.231.196,90	44.426.638,45	76,58	60,91
De 1 a 2 Meses	144	55.668,34	52.392,02	0,00	108.060,36	20,21	9.606.929,47	9.714.989,83	16,75	65,25
De 2 a 3 Meses	26	13.605,25	14.166,28	0,00	27.771,53	5,19	1.582.081,99	1.609.853,52	2,77	66,00
De 3 a 6 Meses	8	6.945,29	7.991,52	0,00	14.936,81	2,79	559.908,48	574.845,29	0,99	72,33
De 6 a 12 Meses	8	25.772,36	16.406,25	0,00	42.178,61	7,89	540.113,16	582.291,77	1,00	51,36
De 12 a 18 Meses	5	25.086,78	15.362,46	0,00	40.449,24	7,57	283.174,44	323.623,68	0,56	52,56
De 18 a 24 Meses	3	21.019,02	17.129,47	0,00	38.148,49	7,14	275.099,98	313.248,47	0,54	84,73
Más de 2 Años	6	30.116,52	37.493,71	0,00	67.610,23	12,65	400.993,79	468.604,02	0,81	76,93
Total	865	292.848,69	241.748,13	0,00	534.596,82		57.479.498,21	58.014.095,03		61,86

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: Pº de la Castellana, 19 - 28046 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es