

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 18.04.2018
Actual / Current 12.04.2018
Precedente / Preceding 18.01.2018
17.04.2003

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	94.070.640,84	(b + c)	
Actual			
Current			
12.04.2018	2.197.491,95	% (b / a)	2,336%
Actual			
Current			
12.04.2018	91.873.148,89		
Actual			
Current			
12.04.2018	1.659.825,76		
Actual			
Current			
12.04.2018	92.410.815,08	% (e / f)	
Actual			
Current			
17.04.2003	1.000.011.381,36		
Initial			
12.04.2018	3.700.211,62	F - e	
Actual			
Current			
12.04.2018	3.700.211,62		
Actual			
Current			
18.04.2018	0,00	((F-e)-h)	
Actual			
Current			

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie A	Precedente	18.01.2018	87.491.945,00		
Outstanding Principal Balance Series A	Preceding				
B Saldo Principal Pendiente Serie B	Precedente	18.01.2018	5.346.012,70	% (B / F)	5,562%
Outstanding Principal Balance Series B	Preceding				
C Saldo Principal Pendiente Serie C	Precedente	18.01.2018	3.273.069,00	% (C / F)	3,406%
Outstanding Principal Balance Series C	Preceding				
F Saldo Principal Pendiente Series A, B, C y D	Precedente	18.01.2018	96.111.026,70		
Outstanding Principal Balance Series A, B, C and D	Preceding				
G Importe nominal de emisión Serie A	Initial	17.04.2003	960.500.000,00		
Issue face amount Series A	Initial				
H Importe nominal de emisión Serie B	Initial	17.04.2003	24.500.000,00		
Issue face amount Series B	Initial				
I Importe nominal de emisión Serie C	Initial	17.04.2003	15.000.000,00		
Issue face amount Series C	Initial				

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	18.01.2018	5.000.000,00		
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	18.01.2018	5.000.000,00	(k - j)	0,00
l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	18.04.2018	5.000.000,00		
m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	18.04.2018	5.000.000,00	(m - l)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series B: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B, C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

(i) Saldo Vivo Préstamos Morosos / Saldo Vivo de los Prestamos sea >8%	18.04.2018	> 8,00%	2,34%	N
(ii) No completa amortización bonos Serie A	18.04.2018	A > 0	87.491.945,00	S/Y

2.1.2 Serie C / Series C

(i) Saldo Vivo Préstamos Morosos / Saldo Vivo de los Prestamos sea >5%	18.04.2018	> 5,00%	2,34%	N
(ii) No completa amortización bonos Serie A + B	18.04.2018	A Y B > 0	92.837.957,70	S/Y

2.2 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B, C

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i) Fondo de reserva dotado inferior al requerido	18.04.2018	(m - l)	= 0,00	0,00	N
(ii) Saldo vivo prestamos morosos / Saldo vivo prestamos <2%	18.04.2018	% (b / a)	< 2,00%	2,34%	N
(iii) Que no se produzca Déficit de Amortización	18.04.2018	i	= 0,00	0,00	S/Y
(iv) Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios / Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios inicial sea >10%	18.04.2018	% (a/f)	> 10,00%	9,41%	N

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i) Saldo prin pte de B ≥ al 4,90% del Saldo princ pte de la Emisión de bonos	18.04.2018	% (B / F)	≥ 4,900%	5,562%	S/Y
---	------------	-----------	----------	--------	-----

2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i) Saldo prin pte de C ≥ al 3% del Saldo princ pte de la Emisión de bonos	18.04.2018	% (C / F)	≥ 3,000%	3,406%	S/Y
--	------------	-----------	----------	--------	-----

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones ()**

Required Cash Reserve reduction: conditions

(i) Saldo Vivo Préstamos Morosos / Saldo Vivo de los Prestamos sea <1%					
(ii) Que se produzca Déficit de Amortización					

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

NO PROCEDE POR ESTAR EN EL MINIMO

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
12.04.2018	% (a / f)	> 10,00%	9,41%	N