

# BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 30/04/2017

Divisa / Currency: EUR

|                                         | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |        |                  |        | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |        |                  |        | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |        |                  |        | %CLTV Media Ponderada<br>Weighted Average % CLTV |          |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|-------------------------------------------------|--------|------------------|--------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|--------------------------------------------------|----------|
| Comunidades<br>Regions                  | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                            | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      | SVP / OPB                                        | PPV / OP |
| Andalucía / Andalucía                   | 95                                                       | 2,51   | 3.104.800,40     | 2,83   | 8                                               | 4,42   | 30.583,79        | 5,06   | 95                                                       | 2,52   | 3.074.216,61     | 2,81   | 40,634                                           | 40,220   |
| Aragón / Aragon                         | 34                                                       | 0,90   | 1.001.985,90     | 0,91   | 3                                               | 1,66   | 1.690,48         | 0,28   | 34                                                       | 0,90   | 1.000.295,42     | 0,92   | 35,347                                           | 35,286   |
| Asturias / Asturias                     | 2                                                        | 0,05   | 80.749,90        | 0,07   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 2                                                        | 0,05   | 80.749,90        | 0,07   | 48,845                                           | 48,845   |
| Canarias / Canary Islands               | 142                                                      | 3,75   | 5.546.233,05     | 5,05   | 9                                               | 4,97   | 36.442,24        | 6,03   | 141                                                      | 3,74   | 5.509.790,81     | 5,04   | 38,443                                           | 38,185   |
| Cantabria / Cantabria                   | 1                                                        | 0,03   | 41.825,46        | 0,04   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 1                                                        | 0,03   | 41.825,46        | 0,04   | 42,453                                           | 42,453   |
| Castilla y León / Castilla-Leon         | 26                                                       | 0,69   | 616.905,85       | 0,56   | 2                                               | 1,10   | 582,32           | 0,10   | 26                                                       | 0,69   | 616.323,53       | 0,56   | 26,544                                           | 26,565   |
| Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha | 170                                                      | 4,49   | 4.675.374,41     | 4,26   | 9                                               | 4,97   | 79.604,83        | 13,18  | 170                                                      | 4,50   | 4.595.769,58     | 4,21   | 38,293                                           | 37,122   |
| Cataluña / Catalonia                    | 267                                                      | 7,05   | 11.777.706,16    | 10,72  | 13                                              | 7,18   | 20.367,52        | 3,37   | 266                                                      | 7,05   | 11.757.338,64    | 10,76  | 38,944                                           | 38,914   |
| Comunidad Valenciana / Valencia         | 2.313                                                    | 61,11  | 54.369.180,94    | 49,51  | 116                                             | 64,09  | 372.591,93       | 61,69  | 2.305                                                    | 61,08  | 53.996.589,01    | 49,44  | 32,746                                           | 32,483   |
| Extremadura / Extremadura               | 1                                                        | 0,03   | 79.496,94        | 0,07   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 1                                                        | 0,03   | 79.496,94        | 0,07   | 40,819                                           | 40,819   |
| Galicia / Galicia                       | 26                                                       | 0,69   | 677.650,33       | 0,62   | 1                                               | 0,55   | 284,77           | 0,05   | 26                                                       | 0,69   | 677.365,56       | 0,62   | 31,277                                           | 31,275   |
| Islas Baleares / Balearic Islands       | 101                                                      | 2,67   | 3.917.389,18     | 3,57   | 4                                               | 2,21   | 2.055,63         | 0,34   | 100                                                      | 2,65   | 3.915.333,55     | 3,58   | 37,578                                           | 37,591   |
| La Rioja / La Rioja                     | 2                                                        | 0,05   | 47.198,06        | 0,04   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 2                                                        | 0,05   | 47.198,06        | 0,04   | 37,174                                           | 37,174   |
| Madrid / Madrid                         | 505                                                      | 13,34  | 21.163.358,52    | 19,27  | 14                                              | 7,73   | 43.731,81        | 7,24   | 505                                                      | 13,38  | 21.119.626,71    | 19,34  | 38,012                                           | 37,941   |
| Murcia / Murcia                         | 38                                                       | 1,00   | 1.078.934,52     | 0,98   | 1                                               | 0,55   | 15.377,36        | 2,55   | 38                                                       | 1,01   | 1.063.557,16     | 0,97   | 37,880                                           | 37,794   |
| Navarra / Navarra                       | 18                                                       | 0,48   | 466.926,28       | 0,43   | 1                                               | 0,55   | 709,92           | 0,12   | 18                                                       | 0,48   | 466.216,36       | 0,43   | 31,988                                           | 31,900   |
| País Vasco / Basque Country             | 44                                                       | 1,16   | 1.179.044,25     | 1,07   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 44                                                       | 1,17   | 1.179.044,25     | 1,08   | 38,168                                           | 38,168   |
| Total :                                 | 3.785                                                    | 100,00 | 109.824.760,15   | 100,00 | 181                                             | 100,00 | 604.022,60       | 100,00 | 3.774                                                    | 100,00 | 109.220.737,55   | 100,00 |                                                  |          |
| Media Ponderada / Weighted Average :    |                                                          |        |                  |        |                                                 |        |                  |        |                                                          |        |                  |        |                                                  |          |
| Media Simple / Average :                |                                                          |        | 29.015,79        |        |                                                 |        | 3.337,14         |        |                                                          |        | 28.940,31        |        | 35,453                                           | 35,234   |
| Mínimo / Minimum :                      |                                                          |        | 11,33            |        |                                                 |        | 0,08             |        |                                                          |        | 11,33            |        | 0,012                                            | 0,000    |
| Máximo / Maximum :                      |                                                          |        | 155.933,06       |        |                                                 |        | 38.672,99        |        |                                                          |        | 155.933,06       |        | 71,697                                           | 55,628   |