

BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/12/2010
Divisa: EUR



Fecha constitución
14/04/2003

NIF
V83624684
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
JP Morgan
Bancaja

Aseguradores y Colocadores Bonos
Crédit Foncier
JP Morgan

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español S.A

Préstamo Subordinado
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Credit Suisse International

Depositarío Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Table with 8 columns: Serie, Fecha emisión, Nominal, Clase de interés, Tipo de Interés, Amortización, and Calificación. It lists details for three series of bonds (A, B, and C) and a total row.

Table titled 'Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)'. It shows various scenarios for Series A, B, and C across different TACP percentages.

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Table titled 'Mejora crediticia (MC)' showing financial metrics for Series A, B, and C, including actual values and percentages for MC and A la emisión.

Table titled 'Otras operaciones financieras (actual)' showing details for active and passive operations, including interest rates and balances.

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

Table titled 'General' showing detailed data for mortgage-backed securities, including principal, interest, and maturity information.

Table titled 'Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/PV)' showing principal and valuation data across different maturity buckets.

BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
14/04/2003

NIF
V83624684

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
JP Morgan
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Crédit Foncier
JP Morgan

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español S.A

Préstamo Subordinado
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Credit Suisse International

Depositario Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,92%	0,48%	0,41%	0,38%	1,02%
Tasa anual equivalente	10,52%	5,66%	4,82%	4,49%	11,60%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	2,23%	2,41%
Aragón	0,84%	0,92%
Asturias	0,04%	0,02%
Canarias	4,16%	4,07%
Cantabria	0,03%	0,03%
Castilla y León	1,03%	1,09%
Castilla-La Mancha	3,96%	3,79%
Cataluña	9,04%	9,03%
Comunidad Valenciana	55,24%	54,03%
Extremadura	0,10%	0,05%
Galicia	0,67%	0,49%
Islas Baleares	3,35%	4,35%
La Rioja	0,03%	0,03%
Madrid	16,67%	17,44%
Murcia	0,98%	0,82%
Navarra	0,53%	0,55%
Pais Vasco	1,12%	0,89%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	120	21.597,59	5.065,65	0,00	26.663,24	8,85	4.838.701,32	4.865.364,56	52,66	40,21
De > 1 a ≤ 2 Meses	35	17.250,65	4.909,03	0,00	22.159,68	7,35	1.561.975,69	1.584.135,37	17,15	40,66
De > 2 a ≤ 3 Meses	19	14.353,86	5.549,21	0,00	19.903,07	6,60	1.217.727,95	1.237.631,02	13,40	53,77
De > 3 a ≤ 6 Meses	8	13.912,36	5.239,52	0,00	19.151,88	6,36	574.010,93	593.162,81	6,42	51,12
De > 6 a < 12 Meses	5	13.680,53	3.921,85	0,00	17.602,38	5,84	178.266,51	195.868,89	2,12	43,96
De ≥ 12 a < 18 Meses	5	10.004,35	6.573,85	0,00	16.578,20	5,50	200.427,36	217.005,56	2,35	59,87
De ≥ 2 Años	12	110.487,63	68.814,69	0,00	179.302,32	59,50	365.954,06	545.256,38	5,90	43,44
Subtotal	204	201.286,97	100.073,80	0,00	301.360,77	100,00	8.937.063,82	9.238.424,59	100,00	42,93
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	204	201.286,97	100.073,80	0,00	301.360,77		8.937.063,82	9.238.424,59		42,93

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Angel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es