

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora +3 meses (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos

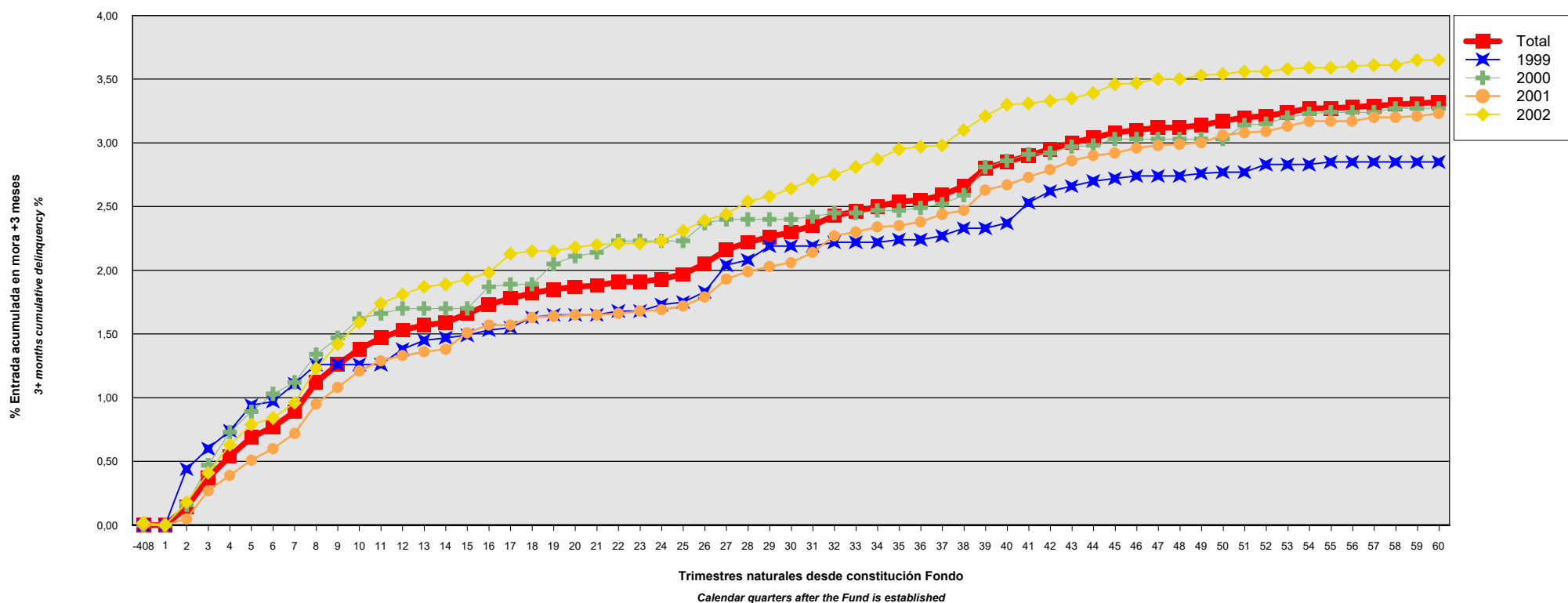
Delinquency analysis: 3+ months cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Detailed by asset origination years

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates



BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora +3 meses (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos

Delinquency analysis: 3+ months cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Detailed by asset origination years

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Originación activo Asset origination	Total	1999	2000	2001	2002
Principal titulizado (mill. €) Principal securitised (€ million)	1.000,001	105,161	135,915	459,344	299,581
Nº activos / N°. of assets	15.992	2.360	2.575	6.783	4.274
-408	0,00% 1	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,02% 1
1	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0	0,00% 0
2	0,14% 26	0,44% 8	0,16% 3	0,05% 4	0,18% 11
3	0,37% 71	0,60% 12	0,47% 12	0,27% 23	0,41% 24
4	0,54% 106	0,74% 17	0,73% 19	0,39% 35	0,63% 35
5	0,69% 132	0,94% 22	0,89% 22	0,51% 46	0,79% 42
6	0,77% 150	0,97% 24	1,03% 27	0,60% 54	0,84% 45
7	0,89% 176	1,11% 28	1,12% 31	0,72% 66	0,96% 51
8	1,12% 209	1,26% 32	1,34% 36	0,95% 82	1,23% 59
9	1,26% 229	1,26% 32	1,47% 40	1,08% 90	1,42% 67
10	1,38% 250	1,26% 32	1,62% 44	1,21% 98	1,59% 76
11	1,47% 269	1,26% 32	1,66% 46	1,29% 106	1,74% 85
12	1,53% 286	1,38% 36	1,70% 48	1,33% 112	1,81% 90
13	1,57% 296	1,45% 39	1,70% 48	1,36% 116	1,87% 93
14	1,59% 300	1,47% 40	1,70% 48	1,38% 118	1,89% 94
15	1,66% 310	1,49% 41	1,70% 48	1,51% 126	1,93% 95
16	1,73% 322	1,53% 42	1,87% 51	1,57% 132	1,98% 97
17	1,78% 329	1,55% 44	1,89% 52	1,57% 132	2,13% 101

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora +3 meses (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos

Delinquency analysis: 3+ months cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Detailed by asset origination years

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1999	2000	2001	2002
18	1,82% 338	1,63% 46	1,89% 52	1,63% 137	2,15% 103
19	1,85% 344	1,65% 47	2,05% 55	1,64% 139	2,15% 103
20	1,87% 349	1,65% 47	2,11% 57	1,65% 140	2,18% 105
21	1,88% 352	1,65% 47	2,14% 58	1,65% 141	2,20% 106
22	1,91% 356	1,68% 48	2,23% 59	1,66% 142	2,21% 107
23	1,91% 357	1,68% 48	2,23% 59	1,68% 143	2,21% 107
24	1,93% 361	1,73% 49	2,23% 59	1,69% 145	2,23% 108
25	1,97% 369	1,75% 50	2,23% 59	1,72% 149	2,31% 111
26	2,05% 386	1,83% 52	2,37% 64	1,79% 154	2,39% 116
27	2,16% 400	2,04% 55	2,40% 65	1,93% 163	2,44% 117
28	2,22% 412	2,08% 56	2,40% 65	1,99% 170	2,54% 121
29	2,26% 418	2,19% 58	2,40% 65	2,03% 173	2,58% 122
30	2,30% 425	2,19% 58	2,40% 66	2,06% 176	2,64% 125
31	2,35% 434	2,19% 58	2,42% 67	2,14% 181	2,71% 128
32	2,43% 447	2,22% 59	2,45% 69	2,27% 188	2,75% 131
33	2,46% 453	2,22% 59	2,45% 69	2,30% 191	2,81% 134
34	2,50% 459	2,22% 59	2,47% 70	2,34% 193	2,87% 137
35	2,54% 465	2,24% 60	2,47% 70	2,35% 195	2,95% 140
36	2,55% 469	2,24% 60	2,49% 71	2,38% 197	2,97% 141
37	2,59% 480	2,27% 62	2,52% 72	2,44% 203	2,98% 143
38	2,66% 491	2,33% 64	2,59% 74	2,47% 205	3,10% 148
39	2,80% 514	2,33% 64	2,81% 80	2,63% 216	3,21% 154
40	2,85% 532	2,37% 67	2,86% 83	2,67% 222	3,30% 160
41	2,90% 544	2,53% 72	2,91% 84	2,73% 227	3,31% 161

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de entrada acumulada en mora +3 meses (trimestres naturales desde constitución Fondo) - Detalle por años originación activos

Delinquency analysis: 3+ months cumulative delinquency rate (calendar quarters after the Fund is established) - Detailed by asset origination years

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2017

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1999	2000	2001	2002
42	2,95% 559	2,62% 75	2,92% 86	2,79% 234	3,33% 164
43	3,00% 573	2,66% 76	2,97% 89	2,86% 242	3,35% 166
44	3,04% 582	2,70% 77	2,98% 90	2,90% 246	3,39% 169
45	3,08% 596	2,72% 80	3,03% 92	2,92% 249	3,46% 175
46	3,10% 603	2,74% 81	3,03% 92	2,96% 253	3,47% 177
47	3,12% 609	2,74% 82	3,03% 92	2,98% 257	3,50% 178
48	3,12% 613	2,74% 82	3,03% 93	2,99% 259	3,50% 179
49	3,14% 618	2,76% 84	3,03% 93	3,00% 260	3,53% 181
50	3,17% 626	2,77% 85	3,03% 93	3,06% 265	3,54% 183
51	3,20% 635	2,77% 85	3,14% 96	3,08% 268	3,56% 186
52	3,21% 641	2,83% 87	3,15% 97	3,09% 271	3,56% 186
53	3,24% 648	2,83% 87	3,20% 100	3,13% 274	3,58% 187
54	3,27% 655	2,83% 87	3,23% 102	3,17% 278	3,59% 188
55	3,27% 659	2,85% 88	3,24% 103	3,17% 279	3,59% 189
56	3,28% 661	2,85% 88	3,24% 103	3,17% 280	3,60% 190
57	3,29% 665	2,85% 88	3,24% 103	3,20% 283	3,61% 191
58	3,30% 666	2,85% 88	3,27% 104	3,20% 283	3,61% 191
59	3,31% 669	2,85% 88	3,27% 104	3,21% 285	3,65% 192
60	3,32% 671	2,85% 88	3,27% 104	3,23% 287	3,65% 192