

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2015

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	91	17.776,63	2.258,30	0,00	20.034,93	2,14	2.715.802,51	38,40	0,00	2.733.579,14	34,86	2.735.837,44	10.231.646,82	26,7169	26,7390
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	28	16.813,27	2.162,81	0,00	18.976,08	2,02	1.148.675,29	16,24	0,00	1.165.488,56	14,87	1.167.651,37	3.745.032,98	31,1209	31,1787
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	16	12.347,78	1.663,74	0,00	14.011,52	1,49	502.854,91	7,11	0,00	515.202,69	6,57	516.866,43	1.844.852,91	27,9265	28,0167
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	19	26.898,24	2.981,90	0,00	29.880,14	3,19	588.663,66	8,32	0,00	615.561,90	7,85	618.543,80	2.981.533,22	20,6458	20,7458
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	14	44.082,11	4.308,28	0,00	48.390,39	5,16	415.176,22	5,87	0,00	459.258,33	5,86	463.566,61	1.588.499,86	28,9114	29,1827
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	13	48.834,26	7.272,88	0,00	56.107,14	5,98	391.255,84	5,53	0,00	440.090,10	5,61	447.362,98	1.311.766,06	33,5494	34,1039
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	3	14.566,08	2.338,52	0,00	16.904,60	1,80	46.094,34	0,65	0,00	60.660,42	0,77	62.998,94	219.888,10	27,5869	28,6505
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	43	586.170,54	147.159,02	0,00	733.329,56	78,21	1.264.458,66	17,88	0,00	1.850.629,20	23,60	1.997.788,22	4.773.209,98	38,7712	41,8542
Subtotal :	227	767.488,91	170.145,45	0,00	937.634,36	100,00	7.072.981,43	100,00	0,00	7.840.470,34	100,00	8.010.615,79	26.696.429,93	29,3690	30,0063
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	1	17.268,77	331,19	0,00	17.599,96	28,42	0,00	0,00	0,00	17.268,77	29,54	17.599,96	106.379,14	16,2332	16,5446
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	4	41.190,86	3.127,95	0,00	44.318,81	71,58	0,00	0,00	0,00	41.190,86	70,46	44.318,81	400.736,49	10,2788	11,0593
Subtotal :	5	58.459,63	3.459,14	0,00	61.918,77	100,00	0,00	0,00	0,00	58.459,63	100,00	61.918,77	507.115,63	11,5279	12,2100
Total :	232	825.948,54	173.604,59	0,00	999.553,13		7.072.981,43		0,00	7.898.929,97		8.072.534,56	27.203.545,56	29,0364	29,6746