

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2013

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	179	40.464,24	6.769,20	0,00	47.233,44	6,32	6.138.347,06	53,32	0,00	6.178.811,30	51,05	6.185.580,50	20.018.867,85	30,8649	30,8988
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	43	22.498,70	4.501,95	0,00	27.000,65	3,61	1.595.912,97	13,86	0,00	1.618.411,67	13,37	1.622.913,62	4.919.113,60	32,9005	32,9920
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	28	18.072,20	4.551,55	0,00	22.623,75	3,03	989.847,53	8,60	0,00	1.007.919,73	8,33	1.012.471,28	2.744.704,52	36,7223	36,8882
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	12	9.187,53	2.460,43	0,00	11.647,96	1,56	323.495,31	2,81	0,00	332.682,84	2,75	335.143,27	991.162,01	33,5649	33,8132
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	15	39.898,87	10.170,45	0,00	50.069,32	6,70	767.943,48	6,67	0,00	807.842,35	6,67	818.012,80	1.802.233,77	44,8245	45,3888
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	9	71.049,66	12.930,56	0,00	83.980,22	11,24	430.854,20	3,74	0,00	501.903,86	4,15	514.834,42	1.577.497,49	31,8165	32,6361
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	12	78.708,25	25.164,89	0,00	103.873,14	13,90	467.516,54	4,06	0,00	546.224,79	4,51	571.389,68	1.491.911,92	36,6124	38,2992
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	28	310.829,91	89.767,88	0,00	400.597,79	53,63	799.109,96	6,94	0,00	1.109.939,87	9,17	1.199.707,75	2.825.385,54	39,2845	42,4617
Subtotal :	326	590.709,36	156.316,91	0,00	747.026,27	100,00	11.513.027,05	100,00	0,00	12.103.736,41	100,00	12.260.053,32	36.370.876,70	33,2786	33,7084
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	1	30.517,76	288,71	0,00	30.806,47	45,83	0,00	0,00	0,00	30.517,76	47,45	30.806,47	156.305,22	19,5245	19,7092
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	1	6.961,71	220,64	0,00	7.182,35	10,68	0,00	0,00	0,00	6.961,71	10,82	7.182,35	85.379,54	8,1538	8,4123
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	1	23.128,09	812,74	0,00	23.940,83	35,62	0,00	0,00	0,00	23.128,09	35,96	23.940,83	196.230,43	11,7862	12,2004
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	2	3.711,39	1.577,96	0,00	5.289,35	7,87	0,00	0,00	0,00	3.711,39	5,77	5.289,35	159.051,73	2,3334	3,3256
Subtotal :	5	64.318,95	2.900,05	0,00	67.219,00	100,00	0,00	0,00	0,00	64.318,95	100,00	67.219,00	596.966,92	10,7743	11,2601
Total :	331	655.028,31	159.216,96	0,00	814.245,27		11.513.027,05		0,00	12.168.055,36		12.327.272,32	36.967.843,62	32,9152	33,3459