

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	240	46.730,40	35.558,55	0,00	82.288,95	25,09	12.333.111,88	68,66	0,00	12.379.842,28	68,36	12.415.400,83	27.341.482,05	45,2786	45,4087
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	54	19.021,48	22.313,02	0,00	41.334,50	12,60	3.190.498,88	17,76	0,00	3.209.520,36	17,72	3.231.833,38	6.597.390,24	48,6483	48,9865
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	21	14.516,15	16.789,76	0,00	31.305,91	9,54	1.241.977,09	6,91	0,00	1.256.493,24	6,94	1.273.283,00	2.488.792,22	50,4861	51,1607
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	12	10.883,91	10.906,88	0,00	21.790,79	6,64	600.282,77	3,34	0,00	611.166,68	3,37	622.073,56	1.388.263,94	44,0238	44,8095
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	5	7.264,08	6.818,63	0,00	14.082,71	4,29	152.439,45	0,85	0,00	159.703,53	0,88	166.522,16	590.876,00	27,0283	28,1823
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	1	3.860,09	7.287,59	0,00	11.147,68	3,40	79.097,10	0,44	0,00	82.957,19	0,46	90.244,78	129.559,61	64,0301	69,6550
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	11	45.852,87	80.221,39	0,00	126.074,26	38,43	364.029,11	2,03	0,00	409.881,98	2,26	490.103,37	1.069.311,20	38,3314	45,8336
Subtotal :	344	148.128,98	179.895,82	0,00	328.024,80	100,00	17.961.436,28	100,00	0,00	18.109.565,26	100,00	18.289.461,08	39.605.675,26	45,7247	46,1789
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	344	148.128,98	179.895,82	0,00	328.024,80		17.961.436,28		0,00	18.109.565,26		18.289.461,08	39.605.675,26	45,7247	46,1789