

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 28/02/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	109	2,05	4.138.310,39	2,40	13	3,23	3.812,78	0,71	109	2,06	4.134.497,61	2,41	43,959	43,901
Aragón / Aragon	38	0,72	1.164.199,75	0,68	2	0,50	384,72	0,07	38	0,72	1.163.815,03	0,68	39,433	39,419
Canarias / Canary Islands	210	3,96	10.286.838,78	5,97	24	5,96	38.963,26	7,24	209	3,94	10.247.875,52	5,97	40,263	40,261
Castilla y León / Castilla-Leon	6	0,11	359.007,32	0,21	1	0,25	1.219,52	0,23	6	0,11	357.787,80	0,21	41,604	41,417
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	293	5,52	8.822.746,40	5,12	18	4,47	15.860,69	2,95	292	5,51	8.806.885,71	5,13	41,087	41,052
Cataluña / Catalonia	337	6,35	18.555.038,10	10,77	29	7,20	27.038,04	5,02	337	6,36	18.528.000,06	10,79	41,738	41,689
Comunidad Valenciana / Valencia	3.703	69,79	95.876.918,00	55,66	273	67,74	383.279,87	71,19	3.701	69,82	95.493.638,13	55,61	36,468	36,360
Extremadura / Extremadura	1	0,02	77.722,16	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	77.722,16	0,05	32,713	32,713
Galicia / Galicia	2	0,04	58.226,88	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	58.226,88	0,03	24,521	24,521
Islas Baleares / Balearic Islands	192	3,62	11.324.365,01	6,57	24	5,96	41.485,81	7,71	192	3,62	11.282.879,20	6,57	43,764	43,567
Madrid / Madrid	401	7,56	20.781.998,51	12,06	17	4,22	25.712,40	4,78	400	7,55	20.756.286,11	12,09	41,566	41,551
Murcia / Murcia	4	0,08	138.553,19	0,08	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	138.553,19	0,08	25,466	25,466
País Vasco / Basque Country	10	0,19	676.714,95	0,39	2	0,50	629,48	0,12	10	0,19	676.085,47	0,39	39,039	39,043
Total :	5.306	100,00	172.260.639,44	100,00	403	100,00	538.386,57	100,00	5.301	100,00	171.722.252,87	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			32.465,25				1.335,95				32.394,31		38,800	38,718
Mínimo / Minimum :			54,98				0,02				54,98		29,800	29,716
Máximo / Maximum :			218.339,40				65.203,42				218.339,40		0,036	0,000
													69,349	61,538