

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	109	2,04	4.169.263,45	2,40	11	3,01	3.253,91	0,64	109	2,05	4.166.009,54	2,40	44,044	43,999
Aragón / Aragon	38	0,71	1.174.664,36	0,68	0	0,00	0,00	0,00	38	0,71	1.174.664,36	0,68	39,558	39,558
Canarias / Canary Islands	210	3,94	10.354.839,53	5,95	25	6,85	37.751,77	7,46	209	3,92	10.317.087,76	5,95	40,423	40,419
Castilla y León / Castilla-Leon	6	0,11	360.335,15	0,21	1	0,27	571,86	0,11	6	0,11	359.763,29	0,21	41,676	41,588
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	293	5,50	8.898.897,76	5,12	16	4,38	13.841,75	2,74	292	5,48	8.885.056,01	5,12	41,246	41,217
Cataluña / Catalonia	338	6,34	18.720.181,72	10,76	23	6,30	22.979,05	4,54	338	6,35	18.697.202,67	10,78	41,896	41,850
Comunidad Valenciana / Valencia	3.727	69,90	97.003.075,90	55,76	251	68,77	364.646,69	72,09	3.725	69,93	96.638.429,21	55,71	36,624	36,521
Extremadura / Extremadura	1	0,02	77.992,01	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	77.992,01	0,04	32,826	32,826
Galicia / Galicia	2	0,04	58.520,37	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	58.520,37	0,03	24,663	24,663
Islas Baleares / Balearic Islands	192	3,60	11.395.718,51	6,55	17	4,66	36.383,13	7,19	192	3,60	11.359.335,38	6,55	43,906	43,722
Madrid / Madrid	402	7,54	20.936.792,87	12,03	19	5,21	25.756,75	5,09	401	7,53	20.911.036,12	12,05	41,735	41,711
Murcia / Murcia	4	0,08	140.188,08	0,08	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	140.188,08	0,08	25,706	25,706
País Vasco / Basque Country	10	0,19	681.374,05	0,39	2	0,55	653,19	0,13	10	0,19	680.720,86	0,39	39,232	39,235
Total :	5.332	100,00	173.971.843,76	100,00	365	100,00	505.838,10	100,00	5.327	100,00	173.466.005,66	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													38,950	38,872
Media Simple / Average :													29,980	29,900
Mínimo / Minimum :													0,004	0,000
Máximo / Maximum :													69,349	61,749