

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	110	2,03	4.301.020,85	2,38	11	2,76	3.355,55	0,71	110	2,04	4.297.665,30	2,38	44,506	44,467
Aragón / Aragon	38	0,70	1.207.127,67	0,67	2	0,50	140,44	0,03	38	0,70	1.206.987,23	0,67	39,978	39,972
Canarias / Canary Islands	212	3,92	10.623.719,28	5,88	20	5,01	42.176,99	8,97	211	3,90	10.581.542,29	5,87	40,908	40,896
Castilla y León / Castilla-Leon	6	0,11	366.122,88	0,20	1	0,25	1.188,29	0,25	6	0,11	364.934,59	0,20	42,178	41,997
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	297	5,49	9.199.389,67	5,09	15	3,76	13.194,09	2,81	296	5,48	9.186.195,58	5,10	41,669	41,640
Cataluña / Catalonia	344	6,36	19.245.454,78	10,65	23	5,76	20.416,49	4,34	344	6,36	19.225.038,29	10,67	42,525	42,494
Comunidad Valenciana / Valencia	3.786	69,99	101.548.673,21	56,19	288	72,18	337.608,76	71,81	3.785	70,03	101.211.064,45	56,15	37,151	37,061
Extremadura / Extremadura	1	0,02	78.798,45	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	78.798,45	0,04	33,166	33,166
Galicia / Galicia	2	0,04	61.337,75	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	61.337,75	0,03	25,786	25,786
Islas Baleares / Balearic Islands	195	3,61	11.710.514,34	6,48	20	5,01	28.991,14	6,17	195	3,61	11.681.523,20	6,48	44,462	44,308
Madrid / Madrid	404	7,47	21.532.874,69	11,92	17	4,26	21.181,34	4,51	403	7,46	21.511.693,35	11,93	42,361	42,345
Murcia / Murcia	4	0,07	144.989,13	0,08	0	0,00	0,00	0,00	4	0,07	144.989,13	0,08	26,421	26,421
País Vasco / Basque Country	10	0,18	696.211,97	0,39	2	0,50	1.872,73	0,40	10	0,19	694.339,24	0,39	39,798	39,802
Total :	5.409	100,00	180.716.234,67	100,00	399	100,00	470.125,82	100,00	5.405	100,00	180.246.108,85	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													39,469	39,402
Media Simple / Average :			33.410,29				1.178,26				33.348,03		30,750	30,675
Mínimo / Minimum :			5,29				0,16				5,29		0,003	0,000
Máximo / Maximum :			221.739,42				58.376,21				221.739,42		69,349	62,379