

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 30/09/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
Andalucía / Andalucía	110	2,03	4.321.909,98	2,37	13	3,03	3.259,34	0,71	110	2,03	4.318.650,64	2,37	44,667	44,630	
Aragón / Aragon	38	0,70	1.217.570,42	0,67	1	0,23	110,39	0,02	38	0,70	1.217.460,03	0,67	40,120	40,113	
Canarias / Canary Islands	212	3,91	10.688.491,86	5,86	25	5,83	42.577,06	9,27	211	3,89	10.645.914,80	5,85	41,056	41,044	
Castilla y León / Castilla-Leon	6	0,11	367.344,34	0,20	1	0,23	574,54	0,13	6	0,11	366.769,80	0,20	42,242	42,155	
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	300	5,53	9.319.186,13	5,11	21	4,90	13.994,70	3,05	299	5,52	9.305.191,43	5,12	41,728	41,698	
Cataluña / Catalonia	344	6,34	19.365.747,48	10,62	30	6,99	18.338,40	3,99	344	6,35	19.347.409,08	10,64	42,667	42,638	
Comunidad Valenciana / Valencia	3.798	70,00	102.632.591,56	56,28	291	67,83	330.449,06	71,96	3.796	70,02	102.302.142,50	56,24	37,320	37,238	
Extremadura / Extremadura	1	0,02	79.066,23	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	79.066,23	0,04	33,278	33,278	
Galicia / Galicia	2	0,04	61.613,56	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	61.613,56	0,03	25,917	25,917	
Islas Baleares / Balearic Islands	195	3,59	11.771.801,34	6,46	24	5,59	27.600,82	6,01	195	3,60	11.744.200,52	6,46	44,608	44,463	
Madrid / Madrid	406	7,48	21.680.522,10	11,89	20	4,66	20.682,93	4,50	405	7,47	21.659.839,17	11,91	42,506	42,490	
Murcia / Murcia	4	0,07	146.815,40	0,08	1	0,23	237,24	0,05	4	0,07	146.578,16	0,08	26,690	26,663	
País Vasco / Basque Country	10	0,18	700.210,17	0,38	2	0,47	1.378,33	0,30	10	0,18	698.831,84	0,38	39,987	39,990	
Total :	5.426	100,00	182.352.870,57	100,00	429	100,00	459.202,81	100,00	5.421	100,00	181.893.667,76	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :															
Media Simple / Average :			33.607,24					1.070,40					33.553,53	30,965	30,892
Mínimo / Minimum :			5,39					0,15					5,39	0,003	0,000
Máximo / Maximum :			222.539,83					56.672,96					222.539,83	69,349	62,572