BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados */ Portfolio of Securitised Assets*
Distribución Geográfica por Comunidades */ Geographical Distribution by Regions*

Activos */ Assets:* **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)** */ Residential mortgage loans*
Fecha */ Date:* **30/11/2011**
Divisa */ Currency:* **EUR**

Comunidades *Regions*	Saldo Vivo de Principal *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento *Outstanding Principal*				%CLTV Media Ponderada *Weighted Average % CLTV*	
	Num.	%	Importe */ Amount*	%	Num.	%	Importe */ Amount*	%	Num.	%	Importe */ Amount*	%	SVP */ OPB*	PPV */ OP*
Andalucía */ Andalucia*	118	2,03	4.698.808,51	2,30	16	5,13	4.066,79	1,33	118	2,03	4.694.741,72	2,30	45,677	45,636
Aragón */ Aragon*	39	0,67	1.352.895,70	0,66	2	0,64	247,14	0,08	39	0,67	1.352.648,56	0,66	41,156	41,145
Canarias */ Canary Islands*	228	3,91	11.684.411,58	5,73	16	5,13	30.325,03	9,92	228	3,91	11.654.086,55	5,72	42,655	42,512
Castilla y León */ Castilla-Leon*	6	0,10	386.993,34	0,19	1	0,32	1.923,18	0,63	6	0,10	385.070,16	0,19	44,103	43,815
Castilla-La Mancha */ Castilla-La Mancha*	317	5,44	10.275.566,21	5,04	16	5,13	6.933,14	2,27	317	5,44	10.268.633,07	5,04	43,250	43,232
Cataluña */ Catalonia*	359	6,16	20.903.502,50	10,25	20	6,41	9.262,18	3,03	359	6,16	20.894.240,32	10,26	44,156	44,140
Comunidad Valenciana */ Valencia*	4.104	70,44	116.895.103,57	57,30	191	61,22	215.118,14	70,37	4.103	70,45	116.679.985,43	57,28	39,009	38,966
Extremadura */ Extremadura*	1	0,02	81.462,43	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	81.462,43	0,04	34,287	34,287
Galicia */ Galicia*	2	0,03	72.030,48	0,04	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	72.030,48	0,04	30,176	30,176
Islas Baleares */ Balearic Islands*	210	3,60	12.983.615,40	6,36	22	7,05	20.127,14	6,58	210	3,61	12.963.488,26	6,36	46,025	45,937
Madrid */ Madrid*	427	7,33	23.734.222,01	11,63	25	8,01	16.295,49	5,33	426	7,31	23.717.926,52	11,64	44,047	44,037
Murcia */ Murcia*	5	0,09	190.829,26	0,09	1	0,32	677,29	0,22	5	0,09	190.151,97	0,09	27,965	27,881
País Vasco */ Basque Country*	10	0,17	752.957,00	0,37	2	0,64	705,53	0,23	10	0,17	752.251,47	0,37	42,119	42,118
Total :	**5.826**	**100,00**	**204.012.397,99**	**100,00**	**312**	**100,00**	**305.681,05**	**100,00**	**5.824**	**100,00**	**203.706.716,94**	**100,00**		
Media Ponderada */ Weighted Average* **:**													**41,165**	**41,122**
Media Simple */ Average* **:**			**35.017,58**				**979,75**				**34.977,11**		**32,408**	**32,364**
Mínimo */ Minimum* **:**			**6,38**				**0,05**				**6,38**		**0,004**	**0,000**
Máximo */ Maximum* **:**			**230.188,22**				**40.033,05**				**230.188,22**		**69,349**	**64,423**

%CLTV: Relación Principal actual / Valor de Tasación.
% CLTV: Current Loan-to-Value Ratio.

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).