BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*
Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets:* **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)** / *Residential mortgage loans*
Fecha / *Date:* **31/05/2011**
Divisa / *Currency:* **EUR**

Comunidades / *Regions*	Saldo Vivo de Principal / *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado / *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento / *Outstanding Principal*				%CLTV Media Ponderada / *Weighted Average % CLTV*	
	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	SVP / *OPB*	PPV / *OP*
Andalucía / *Andalucia*	118	1,95	4.873.494,67	2,25	14	4,27	2.833,71	0,95	118	1,95	4.870.660,96	2,25	46,683	46,654
Aragón / *Aragon*	40	0,66	1.425.040,90	0,66	2	0,61	202,99	0,07	40	0,66	1.424.837,91	0,66	42,067	42,066
Canarias / *Canary Islands*	237	3,92	12.330.054,61	5,69	27	8,23	52.707,96	17,58	237	3,92	12.277.346,65	5,67	43,240	43,077
Castilla y León / *Castilla-Leon*	6	0,10	395.838,39	0,18	0	0,00	0,00	0,00	6	0,10	395.838,39	0,18	44,819	44,819
Castilla-La Mancha / *Castilla-La Mancha*	327	5,40	10.885.759,59	5,02	14	4,27	6.973,76	2,33	326	5,39	10.878.785,83	5,03	44,297	44,296
Cataluña / *Catalonia*	364	6,01	21.795.184,46	10,06	23	7,01	15.930,05	5,31	364	6,02	21.779.254,41	10,07	45,146	45,125
Comunidad Valenciana / *Valencia*	4.283	70,77	125.273.323,58	57,82	190	57,93	181.603,59	60,58	4.283	70,78	125.091.719,99	57,81	40,114	40,075
Extremadura / *Extremadura*	1	0,02	82.904,87	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	82.904,87	0,04	34,894	34,894
Galicia / *Galicia*	2	0,03	77.484,42	0,04	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	77.484,42	0,04	32,484	32,484
Islas Baleares / *Balearic Islands*	216	3,57	13.570.660,51	6,26	29	8,84	20.206,47	6,74	216	3,57	13.550.454,04	6,26	46,669	46,599
Madrid / *Madrid*	443	7,32	24.976.683,62	11,53	27	8,23	18.297,67	6,10	443	7,32	24.958.385,95	11,54	45,026	44,994
Murcia / *Murcia*	5	0,08	202.368,15	0,09	1	0,30	457,31	0,15	5	0,08	201.910,84	0,09	29,486	29,428
País Vasco / *Basque Country*	10	0,17	780.601,84	0,36	1	0,30	559,37	0,19	10	0,17	780.042,47	0,36	43,290	43,288
Total :	**6.052**	**100,00**	**216.669.399,61**	**100,00**	**328**	**100,00**	**299.772,88**	**100,00**	**6.051**	**100,00**	**216.369.626,73**	**100,00**		
Media Ponderada / *Weighted Average* :													**42,151**	**42,109**
Media Simple / *Average* :			**35.801,29**				**913,94**				**35.757,66**		**33,299**	**33,258**
Mínimo / *Minimum* :			**6,92**				**0,15**				**6,92**		**0,004**	**0,000**
Máximo / *Maximum* :			**234.656,34**				**30.283,52**				**234.656,34**		**69,349**	**65,523**

%CLTV: Relación Principal actual / Valor de Tasación.
% CLTV: Current Loan-to-Value Ratio.

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).