

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
Comunidades Regions	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	136	1,88	6.216.917,21	2,08	16	4,66	3.346,27	2,26	136	1,88	6.213.570,94	2,08	51,149	51,120
Aragón / Aragon	47	0,65	2.038.046,54	0,68	3	0,87	278,69	0,19	47	0,65	2.037.767,85	0,68	47,432	47,434
Canarias / Canary Islands	276	3,81	16.033.877,73	5,37	26	7,58	16.798,43	11,34	276	3,81	16.017.079,30	5,37	47,222	47,179
Castilla y León / Castilla-Leon	10	0,14	574.960,75	0,19	1	0,29	565,88	0,38	10	0,14	574.394,87	0,19	47,820	47,756
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	384	5,30	14.400.965,54	4,82	16	4,66	2.846,27	1,92	384	5,30	14.398.119,27	4,83	49,161	49,151
Cataluña / Catalonia	418	5,77	27.735.662,92	9,29	28	8,16	11.272,18	7,61	418	5,77	27.724.390,74	9,29	49,627	49,611
Comunidad Valenciana / Valencia	5.164	71,31	178.982.099,42	59,96	213	62,10	100.207,55	67,65	5.164	71,32	178.881.891,87	59,96	45,628	45,598
Extremadura / Extremadura	1	0,01	89.410,96	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	89.410,96	0,03	37,632	37,632
Galicia / Galicia	2	0,03	109.169,51	0,04	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	109.169,51	0,04	45,733	45,733
Islas Baleares / Balearic Islands	250	3,45	17.401.285,02	5,83	20	5,83	7.787,32	5,26	250	3,45	17.393.497,70	5,83	50,450	50,428
Madrid / Madrid	533	7,36	33.441.400,29	11,20	18	5,25	4.453,69	3,01	532	7,35	33.436.946,60	11,21	49,002	48,997
Murcia / Murcia	7	0,10	291.589,97	0,10	0	0,00	0,00	0,00	7	0,10	291.589,97	0,10	37,760	37,760
País Vasco / Basque Country	14	0,19	1.181.654,40	0,40	2	0,58	572,69	0,39	14	0,19	1.181.081,71	0,40	47,750	47,740
Total :	7.242	100,00	298.497.040,26	100,00	343	100,00	148.128,97	100,00	7.241	100,00	298.348.911,29	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media Simple / Average :			41.217,49				431,86				41.202,72		47,045	47,020
Mínimo / Minimum :			0,01				0,34				0,01		38,808	38,790
Máximo / Maximum :			255.182,02				29.626,57				255.182,02		0,000	0,000
													73,860	70,472