

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2006

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	158	1,77	557.457,85	0,13	4	0,89	1.253,82	0,91	158	1,77	556.204,03	0,13	3,537	3,532
5,01	10,00	253	2,83	2.425.652,29	0,58	11	2,44	2.857,04	2,06	253	2,83	2.422.795,25	0,58	7,778	7,770
10,01	15,00	353	3,94	5.660.985,65	1,35	9	2,00	1.234,13	0,89	353	3,94	5.659.751,52	1,35	12,755	12,752
15,01	20,00	433	4,84	9.145.927,44	2,18	8	1,78	1.108,82	0,80	433	4,84	9.144.818,62	2,18	17,658	17,656
20,01	25,00	528	5,90	13.760.357,87	3,28	10	2,22	3.581,32	2,59	528	5,90	13.756.776,55	3,28	22,628	22,622
25,01	30,00	570	6,37	19.288.264,09	4,60	18	4,00	7.401,74	5,35	570	6,37	19.280.862,35	4,60	27,577	27,566
30,01	35,00	589	6,58	22.144.046,12	5,28	25	5,56	6.159,32	4,45	589	6,58	22.137.886,80	5,28	32,609	32,600
35,01	40,00	607	6,78	27.018.585,65	6,44	27	6,00	7.477,33	5,40	607	6,78	27.011.108,32	6,44	37,707	37,696
40,01	45,00	722	8,07	34.383.952,26	8,20	28	6,22	11.491,91	8,30	722	8,07	34.372.460,35	8,20	42,502	42,487
45,01	50,00	809	9,04	40.533.143,06	9,67	46	10,22	14.812,12	10,70	809	9,04	40.518.330,94	9,67	47,614	47,596
50,01	55,00	802	8,96	44.849.772,78	10,70	29	6,44	8.980,86	6,49	802	8,96	44.840.791,92	10,70	52,505	52,495
55,01	60,00	829	9,26	47.459.165,11	11,32	57	12,67	14.509,33	10,48	829	9,26	47.444.655,78	11,32	57,526	57,508
60,01	65,00	944	10,55	59.031.618,12	14,08	67	14,89	16.521,30	11,93	944	10,55	59.015.096,82	14,08	62,657	62,639
65,01	70,00	900	10,06	61.377.687,09	14,64	71	15,78	34.102,34	24,63	900	10,06	61.343.584,75	14,63	67,533	67,494
70,01	75,00	453	5,06	31.712.024,67	7,56	40	8,89	6.962,28	5,03	453	5,06	31.705.062,39	7,56	71,501	71,486
Total :		8.950	100,00	419.348.640,05	100,00	450	100,00	138.453,66	100,00	8.950	100,00	419.210.186,39	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														51,094	51,076
Media Simple / Average :				46.854,60				307,67				46.839,13		44,161	44,145
Mínimo / Minimum :				0,04				0,01				0,04		0,000	0,000
Máximo / Maximum :				268.493,63				15.704,43				268.493,63		73,916	73,224

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).

Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).