

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2005

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i> Media Pond. <i>W. Average</i>	Vida residual <i>Residual Life</i> M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%		
2006	39	0,38	111.780,03	0,02	1	0,20	402,76	0,28	39	0,38	111.377,27	0,02	3,291%	9,403
2007	113	1,10	893.445,84	0,17	1	0,20	121,84	0,08	113	1,10	893.324,00	0,17	3,400%	19,094
2008	127	1,23	1.525.679,97	0,29	1	0,20	75,38	0,05	127	1,23	1.525.604,59	0,29	3,388%	30,660
2009	231	2,24	3.875.960,17	0,74	11	2,18	1.815,47	1,25	231	2,24	3.874.144,70	0,74	3,392%	42,553
2010	201	1,95	3.997.946,08	0,77	8	1,58	3.562,97	2,46	201	1,95	3.994.383,11	0,77	3,390%	54,109
2011	342	3,31	8.313.402,96	1,60	14	2,77	7.221,48	4,98	342	3,31	8.306.181,48	1,60	3,388%	67,119
2012	314	3,04	8.829.924,88	1,70	9	1,78	2.179,90	1,50	314	3,04	8.827.744,98	1,70	3,356%	76,364
2013	186	1,80	6.085.596,63	1,17	9	1,78	2.188,79	1,51	186	1,80	6.083.407,84	1,17	3,329%	91,642
2014	625	6,06	20.576.290,02	3,95	28	5,54	7.747,09	5,34	625	6,06	20.568.542,93	3,95	3,378%	102,133
2015	625	6,06	21.707.541,47	4,17	27	5,35	6.254,72	4,32	625	6,06	21.701.286,75	4,17	3,429%	114,160
2016	748	7,25	32.339.333,40	6,21	26	5,15	7.682,63	5,30	748	7,25	32.331.650,77	6,21	3,372%	126,817
2017	512	4,96	22.239.443,58	4,27	15	2,97	8.276,74	5,71	512	4,96	22.231.166,84	4,27	3,323%	135,290
2018	100	0,97	5.025.928,35	0,97	3	0,59	1.113,25	0,77	100	0,97	5.024.815,10	0,97	3,361%	149,993
2019	432	4,19	19.081.073,56	3,66	19	3,76	4.099,18	2,83	432	4,19	19.076.974,38	3,66	3,372%	162,397
2020	506	4,90	24.670.267,31	4,74	30	5,94	6.517,91	4,50	506	4,90	24.663.749,40	4,74	3,463%	174,519
2021	989	9,58	53.501.526,54	10,27	37	7,33	7.868,45	5,43	989	9,58	53.493.658,09	10,28	3,365%	187,220
2022	643	6,23	36.489.559,05	7,01	29	5,74	21.495,12	14,83	643	6,23	36.468.063,93	7,01	3,294%	194,579
2023	43	0,42	2.694.492,05	0,52	3	0,59	1.181,34	0,82	43	0,42	2.693.310,71	0,52	3,302%	210,890
2024	262	2,54	13.967.139,04	2,68	17	3,37	3.131,60	2,16	262	2,54	13.964.007,44	2,68	3,381%	222,107
2025	294	2,85	18.292.601,46	3,51	19	3,76	5.361,24	3,70	294	2,85	18.287.240,22	3,51	3,480%	234,432
2026	650	6,30	44.688.706,81	8,58	38	7,52	7.205,92	4,97	650	6,30	44.681.500,89	8,58	3,643%	247,188
2027	468	4,54	32.077.423,08	6,16	35	6,93	11.049,92	7,62	468	4,54	32.066.373,16	6,16	3,268%	254,522
2028	18	0,17	1.207.395,43	0,23	1	0,20	183,36	0,13	18	0,17	1.207.212,07	0,23	3,132%	269,561
2029	109	1,06	6.198.265,11	1,19	2	0,40	159,86	0,11	109	1,06	6.198.105,25	1,19	3,371%	281,845
2030	168	1,63	10.274.119,26	1,97	9	1,78	1.118,61	0,77	168	1,63	10.273.000,65	1,97	3,428%	295,910
2031	926	8,97	69.035.989,04	13,26	61	12,08	14.448,13	9,97	926	8,97	69.021.540,91	13,26	3,316%	306,835
2032	648	6,28	53.012.929,95	10,18	52	10,30	12.479,33	8,61	648	6,28	53.000.450,62	10,18	3,249%	314,297

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / *Int. Rate: Annual nominal interest rate.*

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / Date: 31/12/2005

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	10.319	100,00	520.713.761,07	100,00	505	100,00	144.942,99	100,00	10.319	100,00	520.568.818,08	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,371%	209,961
Media Simple / <i>Average</i> :			50.461,65				287,02				50.447,60		3,421%	180,480
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,10				0,03				0,10		2,603%	01/01/2006
Máximo / <i>Maximum</i> :			274.971,83				8.453,93				274.971,83		300,880%	05/06/2032

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / *Int. Rate: Annual nominal interest rate.*