

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	7.242	100,00	298.497.040,26	100,00	343	100,00	148.128,97	100,00	7.241	100,00	298.348.911,29	100,00	5,983%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	410	5,66	10.961.846,41	3,67	8	2,33	2.217,91	1,50	410	5,66	10.959.628,50	3,67	5,960%	1,005	0,500	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	5.788	79,92	257.538.973,11	86,28	270	78,72	124.549,02	84,08	5.787	79,92	257.414.424,09	86,28	6,012%	0,942	0,450	2,000
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	1.044	14,42	29.996.220,74	10,05	65	18,95	21.362,04	14,42	1.044	14,42	29.974.858,70	10,05	5,744%	0,131	0,000	3,250
Total :	7.242	100,00	298.497.040,26	100,00	343	100,00	148.128,97	100,00	7.241	100,00	298.348.911,29	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													5,983%			
Media Simple / <i>Average</i> :			41.217,49				431,86				41.202,72		5,959%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,01				0,34				0,01		4,849%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			255.182,02				29.626,57				255.182,02		8,591%			