

BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2005

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	10.319	100,00	520.713.761,07	100,00	505	100,00	144.942,99	100,00	10.319	100,00	520.568.818,08	100,00				
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	601	5,82	21.212.931,72	4,07	19	3,76	5.784,02	3,99	601	5,82	21.207.147,70	4,07	3,391%	1,015	0,500	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	8.187	79,34	445.235.404,30	85,50	372	73,66	115.994,66	80,03	8.187	79,34	445.119.409,64	85,51	3,317%	0,948	0,500	2,000
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	1.529	14,82	54.225.343,35	10,41	113	22,38	23.006,50	15,87	1.529	14,82	54.202.336,85	10,41	3,809%	0,130	0,000	3,250
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador) <i>Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)</i>	2	0,02	40.081,70	0,01	1	0,20	157,81	0,11	2	0,02	39.923,89	0,01	4,399%	0,000	0,000	0,000
Total :	10.319	100,00	520.713.761,07	100,00	505	100,00	144.942,99	100,00	10.319	100,00	520.568.818,08	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,371%			
Media Simple / Average :			50.461,65				287,02				50.447,60		3,421%			
Mínimo / Minimum :			0,10				0,03				0,10		2,603%			
Máximo / Maximum :			274.971,83				8.453,93				274.971,83		300,880%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.