

## BANCAJA 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 30/06/2012

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal<br>Principal Intervals |            | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |        |                  |        | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |        |                  |        | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |        |                  |        |
|------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|-------------------------------------------------|--------|------------------|--------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|
|                                                |            | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                            | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      |
| 0,00                                           | 11.999,99  | 1.103                                                    | 20,01  | 7.795.839,68     | 4,14   | 59                                              | 15,13  | 22.316,38        | 5,72   | 1.098                                                    | 19,94  | 7.773.523,30     | 4,13   |
| 12.000,00                                      | 23.999,99  | 1.274                                                    | 23,11  | 22.549.726,95    | 11,97  | 71                                              | 18,21  | 73.762,35        | 18,89  | 1.273                                                    | 23,12  | 22.475.964,60    | 11,95  |
| 24.000,00                                      | 35.999,99  | 1.113                                                    | 20,19  | 33.069.901,91    | 17,55  | 67                                              | 17,18  | 48.156,97        | 12,33  | 1.113                                                    | 20,21  | 33.021.744,94    | 17,56  |
| 36.000,00                                      | 47.999,99  | 713                                                      | 12,93  | 29.737.241,34    | 15,78  | 64                                              | 16,41  | 26.864,39        | 6,88   | 713                                                      | 12,95  | 29.710.376,95    | 15,80  |
| 48.000,00                                      | 59.999,99  | 495                                                      | 8,98   | 26.611.764,64    | 14,12  | 42                                              | 10,77  | 62.811,37        | 16,09  | 495                                                      | 8,99   | 26.548.953,27    | 14,12  |
| 60.000,00                                      | 71.999,99  | 315                                                      | 5,71   | 20.771.469,69    | 11,02  | 32                                              | 8,21   | 26.436,09        | 6,77   | 315                                                      | 5,72   | 20.745.033,60    | 11,03  |
| 72.000,00                                      | 83.999,99  | 210                                                      | 3,81   | 16.295.140,93    | 8,65   | 17                                              | 4,36   | 16.909,34        | 4,33   | 210                                                      | 3,81   | 16.278.231,59    | 8,66   |
| 84.000,00                                      | 95.999,99  | 124                                                      | 2,25   | 11.085.904,36    | 5,88   | 15                                              | 3,85   | 68.664,59        | 17,59  | 124                                                      | 2,25   | 11.017.239,77    | 5,86   |
| 96.000,00                                      | 107.999,99 | 59                                                       | 1,07   | 5.987.448,61     | 3,18   | 11                                              | 2,82   | 11.280,69        | 2,89   | 59                                                       | 1,07   | 5.976.167,92     | 3,18   |
| 108.000,00                                     | 119.999,99 | 36                                                       | 0,65   | 4.053.134,07     | 2,15   | 3                                               | 0,77   | 13.908,03        | 3,56   | 36                                                       | 0,65   | 4.039.226,04     | 2,15   |
| 120.000,00                                     | 131.999,99 | 25                                                       | 0,45   | 3.118.157,58     | 1,65   | 1                                               | 0,26   | 309,43           | 0,08   | 25                                                       | 0,45   | 3.117.848,15     | 1,66   |
| 132.000,00                                     | 143.999,99 | 12                                                       | 0,22   | 1.645.952,37     | 0,87   | 1                                               | 0,26   | 2.425,17         | 0,62   | 12                                                       | 0,22   | 1.643.527,20     | 0,87   |
| 144.000,00                                     | 155.999,99 | 12                                                       | 0,22   | 1.793.322,99     | 0,95   | 3                                               | 0,77   | 11.327,14        | 2,90   | 12                                                       | 0,22   | 1.781.995,85     | 0,95   |
| 156.000,00                                     | 167.999,99 | 11                                                       | 0,20   | 1.783.154,85     | 0,95   | 1                                               | 0,26   | 1.051,26         | 0,27   | 11                                                       | 0,20   | 1.782.103,59     | 0,95   |
| 168.000,00                                     | 179.999,99 | 4                                                        | 0,07   | 695.859,84       | 0,37   | 1                                               | 0,26   | 1.086,93         | 0,28   | 4                                                        | 0,07   | 694.772,91       | 0,37   |
| 180.000,00                                     | 191.999,99 | 2                                                        | 0,04   | 377.026,65       | 0,20   | 1                                               | 0,26   | 574,54           | 0,15   | 2                                                        | 0,04   | 376.452,11       | 0,20   |
| 192.000,00                                     | 203.999,99 | 2                                                        | 0,04   | 399.100,01       | 0,21   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 2                                                        | 0,04   | 399.100,01       | 0,21   |
| 204.000,00                                     | 215.999,99 | 1                                                        | 0,02   | 210.467,46       | 0,11   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 1                                                        | 0,02   | 210.467,46       | 0,11   |
| 216.000,00                                     | 227.999,99 | 2                                                        | 0,04   | 443.061,43       | 0,24   | 1                                               | 0,26   | 2.565,74         | 0,66   | 2                                                        | 0,04   | 440.495,69       | 0,23   |
| Total :                                        |            | 5.513                                                    | 100,00 | 188.423.675,36   | 100,00 | 390                                             | 100,00 | 390.450,41       | 100,00 | 5.507                                                    | 100,00 | 188.033.224,95   | 100,00 |
| Media Ponderada / Weighted Average :           |            |                                                          |        |                  |        |                                                 |        |                  |        |                                                          |        |                  |        |
| Media Simple / Average :                       |            | 34.178,07                                                |        |                  |        | 1.001,15                                        |        |                  |        | 34.144,40                                                |        |                  |        |
| Mínimo / Minimum :                             |            | 5,69                                                     |        |                  |        | 0,11                                            |        |                  |        | 5,69                                                     |        |                  |        |
| Máximo / Maximum :                             |            | 224.932,09                                               |        |                  |        | 51.572,70                                       |        |                  |        | 224.932,09                                               |        |                  |        |