

Bancaja 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2003

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
0,00	11.999,99	257	1,83	2.236.390,44	0,27	5	0,70	546,98	0,32	257	1,83	2.235.843,46	0,27
12.000,00	23.999,99	1.632	11,62	30.358.009,23	3,72	84	11,68	11.487,10	6,79	1.632	11,62	30.346.522,13	3,72
24.000,00	35.999,99	2.264	16,12	67.977.797,32	8,33	109	15,16	16.212,21	9,58	2.264	16,12	67.961.585,11	8,33
36.000,00	47.999,99	2.398	17,07	100.635.910,29	12,33	136	18,92	24.081,71	14,23	2.398	17,07	100.611.828,58	12,33
48.000,00	59.999,99	2.116	15,06	113.712.872,98	13,93	85	11,82	18.673,55	11,04	2.116	15,06	113.694.199,43	13,93
60.000,00	71.999,99	1.567	11,16	102.949.883,42	12,61	95	13,21	19.922,40	11,77	1.567	11,16	102.929.961,02	12,61
72.000,00	83.999,99	1.205	8,58	93.801.257,83	11,49	61	8,48	18.485,86	10,93	1.205	8,58	93.782.771,97	11,49
84.000,00	95.999,99	796	5,67	71.312.124,53	8,73	41	5,70	11.590,56	6,85	796	5,67	71.300.533,97	8,73
96.000,00	107.999,99	567	4,04	57.557.445,56	7,05	32	4,45	9.416,78	5,57	567	4,04	57.548.028,78	7,05
108.000,00	119.999,99	404	2,88	45.826.581,08	5,61	23	3,20	13.882,30	8,20	404	2,88	45.812.698,78	5,61
120.000,00	131.999,99	237	1,69	29.842.695,32	3,66	9	1,25	2.411,19	1,43	237	1,69	29.840.284,13	3,66
132.000,00	143.999,99	193	1,37	26.528.764,10	3,25	7	0,97	1.419,75	0,84	193	1,37	26.527.344,35	3,25
144.000,00	155.999,99	122	0,87	18.319.109,65	2,24	6	0,83	2.217,40	1,31	122	0,87	18.316.892,25	2,24
156.000,00	167.999,99	72	0,51	11.629.333,11	1,42	6	0,83	4.062,54	2,40	72	0,51	11.625.270,57	1,42
168.000,00	179.999,99	63	0,45	10.925.689,47	1,34	8	1,11	5.273,32	3,12	63	0,45	10.920.416,15	1,34
180.000,00	191.999,99	31	0,22	5.765.567,28	0,71	6	0,83	4.267,79	2,52	31	0,22	5.761.299,49	0,71
192.000,00	203.999,99	42	0,30	8.276.747,73	1,01	0	0,00	0,00	0,00	42	0,30	8.276.747,73	1,01
204.000,00	215.999,99	28	0,20	5.877.287,03	0,72	2	0,28	1.361,54	0,80	28	0,20	5.875.925,49	0,72
216.000,00	227.999,99	16	0,11	3.556.943,28	0,44	1	0,14	377,50	0,22	16	0,11	3.556.565,78	0,44
228.000,00	239.999,99	12	0,09	2.776.591,15	0,34	2	0,28	3.012,28	1,78	12	0,09	2.773.578,87	0,34
240.000,00	251.999,99	6	0,04	1.483.486,21	0,18	0	0,00	0,00	0,00	6	0,04	1.483.486,21	0,18
252.000,00	263.999,99	6	0,04	1.548.293,40	0,19	0	0,00	0,00	0,00	6	0,04	1.548.293,40	0,19
264.000,00	275.999,99	8	0,06	2.153.108,30	0,26	1	0,14	498,66	0,29	8	0,06	2.152.609,64	0,26
276.000,00	287.999,99	3	0,02	856.046,55	0,10	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	856.046,55	0,10
288.000,00	299.999,99	2	0,01	576.652,53	0,07	0	0,00	0,00	0,00	2	0,01	576.652,53	0,07

Bancaja 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2003

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
Total :	14.047	100,00	816.484.587,79	100,00	719	100,00	169.201,42	100,00	14.047	100,00	816.315.386,37	100,00
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :												
Media Simple / <i>Average</i> :			58.125,19				235,33				58.113,15	
Mínimo / <i>Minimum</i> :			205,52				0,07				205,52	
Máximo / <i>Maximum</i> :			288.460,06				4.024,38				288.460,06	