

BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 18/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	264	49.584,83	8.303,01	0,00	57.887,84	10,77	5.637.374,19	51,06	0,00	5.686.959,02	49,52	5.695.262,03	27.525.921,52	20,6604	20,6905
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	75	41.519,97	7.081,68	0,00	48.601,65	9,04	1.952.650,76	17,69	0,00	1.994.170,73	17,37	2.001.252,41	8.779.088,59	22,7150	22,7957
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	48	42.705,48	7.839,63	0,00	50.545,11	9,41	1.219.870,02	11,05	0,00	1.262.575,50	10,99	1.270.415,13	5.490.718,76	22,9947	23,1375
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	43	60.645,16	11.548,97	0,00	72.194,13	13,43	1.194.302,94	10,82	0,00	1.254.948,10	10,93	1.266.497,07	5.141.796,82	24,4068	24,6314
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	23	47.121,67	10.429,03	0,00	57.550,70	10,71	422.107,36	3,82	0,00	469.229,03	4,09	479.658,06	1.827.591,96	25,6747	26,2454
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	10	38.622,66	9.614,40	0,00	48.237,06	8,98	243.643,29	2,21	0,00	282.265,95	2,46	291.880,35	850.898,35	33,1727	34,3026
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	7	57.615,99	10.022,45	0,00	67.638,44	12,59	172.739,21	1,56	0,00	230.355,20	2,01	240.377,65	750.265,03	30,7032	32,0390
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	15	105.513,53	29.205,55	0,00	134.719,08	25,07	197.702,93	1,79	0,00	303.216,46	2,64	332.422,01	1.102.700,73	27,4976	30,1462
Subtotal :	485	443.329,29	94.044,72	0,00	537.374,01	100,00	11.040.390,70	100,00	0,00	11.483.719,99	100,00	11.577.764,71	51.468.981,76	22,3119	22,4946
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	1	0,00	25,38	0,00	25,38	6,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25,38	98.750,00		0,0257
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	1	196,05	0,78	0,00	196,83	50,86	0,00	0,00	0,00	196,05	54,33	196,83	15.030,71	1,3043	1,3095
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	1	164,79	0,00	0,00	164,79	42,58	0,00	0,00	0,00	164,79	45,67	164,79	88.379,55	0,1865	0,1865
Subtotal :	3	360,84	26,16	0,00	387,00	100,00	0,00	0,00	0,00	360,84	100,00	387,00	202.160,26	0,1785	0,1914
Total :	488	443.690,13	94.070,88	0,00	537.761,01		11.040.390,70		0,00	11.484.080,83		11.578.151,71	51.671.142,02	22,2253	22,4074