

BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2011

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	230	53.082,01	6.816,94	0,00	59.898,95	11,67	5.091.280,50	53,13	0,00	5.144.362,51	51,50	5.151.179,45	23.164.516,70	22,2079	22,2374
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	49	28.160,15	5.894,67	0,00	34.054,82	6,64	1.658.062,24	17,30	0,00	1.686.222,39	16,88	1.692.117,06	5.943.606,58	28,3704	28,4695
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	29	29.137,00	7.976,15	0,00	37.113,15	7,23	1.244.681,15	12,99	0,00	1.273.818,15	12,75	1.281.794,30	3.969.446,11	32,0906	32,2915
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	12	13.971,84	1.600,19	0,00	15.572,03	3,04	175.131,68	1,83	0,00	189.103,52	1,89	190.703,71	943.957,27	20,0331	20,2026
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	15	44.094,72	7.176,46	0,00	51.271,18	9,99	365.511,30	3,81	0,00	409.606,02	4,10	416.782,48	1.638.070,59	25,0054	25,4435
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	6	61.204,09	11.941,59	0,00	73.145,68	14,26	413.977,19	4,32	0,00	475.181,28	4,76	487.122,87	1.776.908,79	26,7420	27,4141
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	4	22.185,02	5.365,18	0,00	27.550,20	5,37	93.506,96	0,98	0,00	115.691,98	1,16	121.057,16	298.524,16	38,7546	40,5519
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	16	154.061,72	60.402,35	0,00	214.464,07	41,80	541.127,60	5,65	0,00	695.189,32	6,96	755.591,67	2.552.797,75	27,2324	29,5986
Subtotal :	361	405.896,55	107.173,53	0,00	513.070,08	100,00	9.583.278,62	100,00	0,00	9.989.175,17	100,00	10.096.348,70	40.287.827,95	24,7945	25,0605
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	1	196,05	0,78	0,00	196,83	54,43	0,00	0,00	0,00	196,05	54,33	196,83	15.030,71	1,3043	1,3095
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	1	164,79	0,00	0,00	164,79	45,57	0,00	0,00	0,00	164,79	45,67	164,79	88.379,55	0,1865	0,1865
Subtotal :	2	360,84	0,78	0,00	361,62	100,00	0,00	0,00	0,00	360,84	100,00	361,62	103.410,26	0,3489	0,3497
Total :	363	406.257,39	107.174,31	0,00	513.431,70		9.583.278,62		0,00	9.989.536,01		10.096.710,32	40.391.238,21	24,7319	24,9973