

BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 19/12/2011

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	234	53.934,97	7.937,10	0,00	61.872,07	11,57	6.056.550,90	53,04	0,00	6.110.485,87	51,61	6.118.422,97	25.201.639,52	24,2464	24,2779
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	61	32.414,98	6.091,25	0,00	38.506,23	7,20	1.855.729,83	16,25	0,00	1.888.144,81	15,95	1.894.236,06	7.038.766,11	26,8249	26,9115
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	40	37.002,08	10.585,40	0,00	47.587,48	8,90	1.675.581,63	14,68	0,00	1.712.583,71	14,46	1.723.169,11	5.225.676,29	32,7725	32,9750
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	16	22.354,93	4.762,23	0,00	27.117,16	5,07	450.867,14	3,95	0,00	473.222,07	4,00	477.984,30	1.707.776,62	27,7098	27,9887
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	14	46.430,47	8.113,16	0,00	54.543,63	10,20	401.024,57	3,51	0,00	447.455,04	3,78	455.568,20	1.683.538,50	26,5782	27,0602
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	5	54.161,32	9.768,92	0,00	63.930,24	11,96	342.819,64	3,00	0,00	396.980,96	3,35	406.749,88	1.620.631,37	24,4955	25,0982
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	5	22.386,52	5.402,74	0,00	27.789,26	5,20	94.641,26	0,83	0,00	117.027,78	0,99	122.430,52	405.580,56	28,8544	30,1865
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	15	153.249,52	60.150,28	0,00	213.399,80	39,91	540.604,00	4,73	0,00	693.853,52	5,86	754.003,80	2.445.741,35	28,3699	30,8293
Subtotal :	390	421.934,79	112.811,08	0,00	534.745,87	100,00	11.417.818,97	100,00	0,00	11.839.753,76	100,00	11.952.564,84	45.329.350,32	26,1194	26,3683
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	1	196,05	0,78	0,00	196,83	54,43	0,00	0,00	0,00	196,05	54,33	196,83	15.030,71	1,3043	1,3095
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	1	164,79	0,00	0,00	164,79	45,57	0,00	0,00	0,00	164,79	45,67	164,79	88.379,55	0,1865	0,1865
Subtotal :	2	360,84	0,78	0,00	361,62	100,00	0,00	0,00	0,00	360,84	100,00	361,62	103.410,26	0,3489	0,3497
Total :	392	422.295,63	112.811,86	0,00	535.107,49		11.417.818,97		0,00	11.840.114,60		11.952.926,46	45.432.760,58	26,0607	26,3090