BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados */ Portfolio of Securitised Assets*
Distribución Geográfica por Comunidades */ Geographical Distribution by Regions*

Activos */ Assets:* **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)** */ Residential mortgage loans*
Fecha */ Date:* **30/09/2012**
Divisa */ Currency:* **EUR**

Comunidades *Regions*	Saldo Vivo de Principal *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento *Outstanding Principal*				%CLTV Media Ponderada *Weighted Average % CLTV*	
	Num.	%	Importe */ Amount*	%	Num.	%	Importe */ Amount*	%	Num.	%	Importe */ Amount*	%	SVP */ OPB*	PPV */ OP*
Andalucía */ Andalucia*	146	1,79	5.367.961,24	3,28	14	2,82	5.150,83	1,33	146	1,79	5.362.810,41	3,28	29,661	29,636
Aragón */ Aragon*	56	0,69	1.464.402,56	0,89	3	0,60	1.720,00	0,44	55	0,67	1.462.682,56	0,89	34,052	34,027
Asturias */ Asturias*	11	0,13	344.657,34	0,21	1	0,20	192,50	0,05	11	0,13	344.464,84	0,21	33,136	33,128
Canarias */ Canary Islands*	155	1,90	5.382.695,46	3,28	12	2,41	43.429,39	11,22	155	1,90	5.339.266,07	3,27	31,256	30,914
Cantabria */ Cantabria*	6	0,07	142.691,66	0,09	1	0,20	385,20	0,10	6	0,07	142.306,46	0,09	26,788	26,827
Castilla y León */ Castilla-Leon*	62	0,76	1.709.350,86	1,04	4	0,80	3.008,47	0,78	62	0,76	1.706.342,39	1,04	27,167	27,150
Castilla-La Mancha */ Castilla-La Mancha*	361	4,42	5.860.177,61	3,58	8	1,61	2.715,89	0,70	361	4,43	5.857.461,72	3,58	29,099	29,105
Cataluña */ Catalonia*	128	1,57	4.878.867,60	2,98	11	2,21	11.740,51	3,03	128	1,57	4.867.127,09	2,98	25,538	25,513
Comunidad Valenciana */ Valencia*	6.533	79,93	114.212.295,87	69,70	399	80,28	283.864,57	73,34	6.520	79,92	113.928.431,30	69,69	28,402	28,345
Extremadura */ Extremadura*	9	0,11	382.316,33	0,23	0	0,00	0,00	0,00	9	0,11	382.316,33	0,23	18,439	18,439
Galicia */ Galicia*	59	0,72	1.603.879,23	0,98	7	1,41	1.886,95	0,49	59	0,72	1.601.992,28	0,98	32,715	32,698
Islas Baleares */ Balearic Islands*	140	1,71	4.379.522,56	2,67	16	3,22	13.721,21	3,55	140	1,72	4.365.801,35	2,67	28,449	28,424
La Rioja */ La Rioja*	17	0,21	389.378,39	0,24	1	0,20	1.200,90	0,31	17	0,21	388.177,49	0,24	23,885	23,931
Madrid */ Madrid*	342	4,18	13.024.073,88	7,95	17	3,42	16.879,47	4,36	341	4,18	13.007.194,41	7,96	27,438	27,423
Murcia */ Murcia*	60	0,73	1.913.876,29	1,17	2	0,40	204,90	0,05	60	0,74	1.913.671,39	1,17	31,412	31,413
Navarra */ Navarra*	39	0,48	1.311.607,46	0,80	1	0,20	935,41	0,24	39	0,48	1.310.672,05	0,80	23,482	23,484
País Vasco */ Basque Country*	49	0,60	1.499.545,95	0,92	0	0,00	0,00	0,00	49	0,60	1.499.545,95	0,92	28,038	28,038
Total :	**8.173**	**100,00**	**163.867.300,29**	**100,00**	**497**	**100,00**	**387.036,20**	**100,00**	**8.158**	**100,00**	**163.480.264,09**	**100,00**		
Media Ponderada */ Weighted Average* **:**													**28,448**	**28,394**
Media Simple */ Average* **:**			**20.049,83**				**778,74**				**20.039,26**		**19,878**	**19,821**
Mínimo */ Minimum* **:**			**0,33**				**0,04**				**13,07**		**0,001**	**0,000**
Máximo */ Maximum* **:**			**331.471,25**				**26.731,19**				**331.471,25**		**61,090**	**55,004**

%CLTV: Relación Principal actual / Valor de Tasación.
% CLTV: Current Loan-to-Value Ratio.

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).