

BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	953	7,47	2.827.104,50	0,83	40	8,28	17.122,39	8,40	949	7,44	2.809.982,11	0,83	3,111	3,091
5,01	10,00	1.080	8,47	8.621.054,11	2,53	38	7,87	22.771,69	11,17	1.080	8,47	8.598.282,42	2,53	7,825	7,787
10,01	15,00	1.229	9,64	16.443.000,57	4,83	29	6,00	9.031,03	4,43	1.229	9,64	16.433.969,54	4,83	12,702	12,695
15,01	20,00	1.373	10,77	24.587.118,40	7,22	40	8,28	37.984,43	18,63	1.373	10,77	24.549.133,97	7,22	17,619	17,580
20,01	25,00	1.324	10,38	30.284.213,95	8,90	43	8,90	8.747,43	4,29	1.324	10,38	30.275.466,52	8,90	22,547	22,540
25,01	30,00	1.303	10,22	35.659.813,99	10,48	49	10,14	19.658,40	9,64	1.303	10,22	35.640.155,59	10,48	27,429	27,413
30,01	35,00	1.187	9,31	37.549.454,53	11,03	35	7,25	16.380,73	8,04	1.187	9,31	37.533.073,80	11,03	32,496	32,480
35,01	40,00	1.052	8,25	39.608.296,35	11,64	49	10,14	17.531,56	8,60	1.052	8,25	39.590.764,79	11,64	37,601	37,584
40,01	45,00	1.047	8,21	43.019.465,57	12,64	48	9,94	20.828,43	10,22	1.047	8,21	42.998.637,14	12,64	42,473	42,451
45,01	50,00	934	7,32	40.364.268,99	11,86	43	8,90	17.086,66	8,38	934	7,33	40.347.182,33	11,86	47,430	47,410
50,01	55,00	676	5,30	33.246.495,41	9,77	35	7,25	9.091,57	4,46	676	5,30	33.237.403,84	9,77	52,293	52,279
55,01	60,00	448	3,51	20.945.249,05	6,15	26	5,38	5.894,60	2,89	448	3,51	20.939.354,45	6,16	57,188	57,172
60,01	65,00	146	1,14	7.143.591,13	2,10	8	1,66	1.725,18	0,85	146	1,15	7.141.865,95	2,10	62,329	62,313
65,01	70,00	2	0,02	47.990,92	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	47.990,92	0,01	65,184	65,184
Total :		12.754	100,00	340.347.117,47	100,00	483	100,00	203.854,10	100,00	12.750	100,00	340.143.263,37	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														35,890	35,877
Media Simple / Average :				26.685,52				422,06				26.677,90		27,650	27,631
Mínimo / Minimum :				0,04				0,02				0,04		0,000	0,000
Máximo / Maximum :				699.157,38				26.382,67				699.157,38		65,277	65,277