

Bancaja 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	538	3,14	2.050.335,71	0,40	17	3,15	2.829,67	2,06	536	3,13	2.047.506,04	0,40	2,647	2,644
5,01	10,00	856	5,00	5.922.293,74	1,16	21	3,90	2.372,16	1,73	856	5,00	5.919.921,58	1,16	7,853	7,850
10,01	15,00	1.013	5,92	11.220.569,28	2,19	19	3,53	3.100,30	2,26	1.013	5,92	11.217.468,98	2,19	12,734	12,731
15,01	20,00	1.073	6,27	15.939.386,48	3,11	26	4,82	5.760,90	4,20	1.073	6,27	15.933.625,58	3,11	17,554	17,548
20,01	25,00	1.167	6,82	22.232.025,01	4,34	26	4,82	7.934,73	5,79	1.167	6,82	22.224.090,28	4,34	22,554	22,546
25,01	30,00	1.310	7,65	30.539.483,91	5,96	39	7,24	8.325,80	6,07	1.310	7,66	30.531.158,11	5,96	27,513	27,506
30,01	35,00	1.338	7,82	36.975.636,79	7,22	50	9,28	9.740,14	7,11	1.338	7,82	36.965.896,65	7,22	32,550	32,542
35,01	40,00	1.425	8,33	45.478.557,64	8,88	50	9,28	29.598,70	21,59	1.425	8,33	45.448.958,94	8,87	37,642	37,613
40,01	45,00	1.521	8,89	49.814.146,46	9,72	56	10,39	10.702,58	7,81	1.521	8,89	49.803.443,88	9,72	42,590	42,580
45,01	50,00	1.553	9,07	56.672.981,48	11,06	63	11,69	15.051,66	10,98	1.553	9,08	56.657.929,82	11,06	47,529	47,516
50,01	55,00	1.601	9,35	64.969.914,50	12,68	50	9,28	10.161,55	7,41	1.601	9,36	64.959.752,95	12,68	52,407	52,399
55,01	60,00	1.392	8,13	59.682.280,27	11,65	44	8,16	10.252,75	7,48	1.392	8,13	59.672.027,52	11,65	57,449	57,439
60,01	65,00	1.252	7,32	56.379.628,07	11,00	49	9,09	9.811,88	7,16	1.252	7,32	56.369.816,19	11,01	62,312	62,302
65,01	70,00	772	4,51	37.877.643,03	7,39	15	2,78	8.487,75	6,19	772	4,51	37.869.155,28	7,39	67,510	67,495
70,01	75,00	303	1,77	16.575.121,51	3,24	14	2,60	2.938,88	2,14	303	1,77	16.572.182,63	3,24	71,694	71,681
Total :		17.114	100,00	512.330.003,88	100,00	539	100,00	137.069,45	100,00	17.112	100,00	512.192.934,43	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														46,140	46,130
Media Simple / Average :				29.936,31				254,30				29.931,80		38,154	38,143
Mínimo / Minimum :				0,01				0,17				0,01		0,000	0,000
Máximo / Maximum :				680.295,70				16.109,17				680.295,70		73,881	73,868

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).

Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).