

Bancaja 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate Media Pond. W. Average	Antigüedad Age M. Pond. Meses W. Avg. Months
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%		
1993	11	0,06	65.116,07	0,01	0	0,00	0,00	0,00	11	0,06	65.116,07	0,01	4,576%	134,512
1994	146	0,85	1.927.563,26	0,38	22	4,08	3.828,06	2,79	145	0,85	1.923.735,20	0,38	4,615%	125,538
1995	299	1,75	3.248.855,32	0,63	44	8,16	6.155,12	4,49	299	1,75	3.242.700,20	0,63	4,526%	113,970
1996	1.207	7,05	23.142.063,69	4,52	39	7,24	8.197,78	5,98	1.207	7,05	23.133.865,91	4,52	3,787%	99,827
1997	2.562	14,97	60.431.655,35	11,80	80	14,84	22.807,06	16,64	2.562	14,97	60.408.848,29	11,79	3,424%	89,891
1998	4.979	29,09	136.693.219,67	26,68	141	26,16	28.092,54	20,50	4.979	29,10	136.665.127,13	26,68	3,372%	77,673
1999	2.958	17,28	94.957.850,68	18,53	72	13,36	29.495,21	21,52	2.957	17,28	94.928.355,47	18,53	3,449%	66,023
2000	1.857	10,85	64.795.334,39	12,65	46	8,53	15.334,52	11,19	1.857	10,85	64.779.999,87	12,65	3,511%	54,654
2001	1.593	9,31	64.048.739,56	12,50	50	9,28	10.798,20	7,88	1.593	9,31	64.037.941,36	12,50	3,482%	43,369
2002	237	1,38	7.924.769,72	1,55	7	1,30	2.031,95	1,48	237	1,38	7.922.737,77	1,55	3,342%	29,546
2003	1.198	7,00	51.746.903,53	10,10	37	6,86	10.288,56	7,51	1.198	7,00	51.736.614,97	10,10	3,225%	20,359
2004	67	0,39	3.347.932,64	0,65	1	0,19	40,45	0,03	67	0,39	3.347.892,19	0,65	3,465%	10,845
Total :	17.114	100,00	512.330.003,88	100,00	539	100,00	137.069,45	100,00	17.112	100,00	512.192.934,43	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,440%	64,201
Media Simple / Average :			29.936,31				254,30				29.931,80		3,517%	69,104
Mínimo / Minimum :			0,01				0,17				0,01		2,555%	04/02/1993
Máximo / Maximum :			680.295,70				16.109,17				680.295,70		8,500%	27/02/2004

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.