

Bancaja 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2003

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate Media Pond. W. Average	Antigüedad Age M. Pond. Meses W. Avg. Months
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%		
1994	95	0,62	1.280.883,06	0,25	15	3,69	2.537,16	3,16	95	0,62	1.278.345,90	0,25	5,039%	113,222
1995	168	1,09	2.615.188,83	0,51	22	5,42	3.154,89	3,93	168	1,09	2.612.033,94	0,51	4,751%	101,678
1996	1.180	7,64	26.486.760,70	5,16	37	9,11	4.747,39	5,92	1.180	7,64	26.482.013,31	5,16	3,877%	87,795
1997	2.361	15,28	64.417.652,02	12,55	88	21,67	18.165,83	22,64	2.361	15,28	64.399.486,19	12,55	3,647%	77,840
1998	4.957	32,09	152.387.438,81	29,69	110	27,09	19.515,32	24,32	4.957	32,09	152.367.923,49	29,69	3,655%	65,665
1999	2.897	18,75	103.885.519,29	20,24	55	13,55	17.002,79	21,19	2.897	18,75	103.868.516,50	20,24	3,780%	54,066
2000	1.770	11,46	69.709.161,32	13,58	41	10,10	8.367,98	10,43	1.770	11,46	69.700.793,34	13,58	3,931%	42,553
2001	1.541	9,98	70.249.197,34	13,69	33	8,13	6.464,21	8,06	1.541	9,98	70.242.733,13	13,69	3,567%	31,628
2002	65	0,42	758.227,13	0,15	3	0,74	66,77	0,08	65	0,42	758.160,36	0,15	3,646%	15,913
2003	413	2,67	21.482.338,61	4,19	2	0,49	215,42	0,27	413	2,67	21.482.123,19	4,19	3,494%	10,532
Total :	15.447	100,00	513.272.367,11	100,00	406	100,00	80.237,76	100,00	15.447	100,00	513.192.129,35	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,719%	56,109
Media Simple / Average :			33.227,96				197,63				33.222,77		3,804%	59,638
Mínimo / Minimum :			1,31				0,04				1,31		2,279%	04/01/1994
Máximo / Maximum :			226.710,48				7.585,91				226.710,48		8,500%	21/03/2003

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.