

BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	11.281	100,00	281.512.199,96	100,00	424	100,00	217.463,42	100,00	11.276	100,00	281.294.736,54	100,00	3,123%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	646	5,73	14.664.145,93	5,21	11	2,59	7.264,52	3,34	646	5,73	14.656.881,41	5,21	3,010%	0,998	0,500	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	8.206	72,74	223.589.379,10	79,42	284	66,98	159.078,27	73,15	8.204	72,76	223.430.300,83	79,43	2,893%	0,926	0,500	3,750
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	2.291	20,31	42.788.485,15	15,20	117	27,59	49.811,81	22,91	2.288	20,29	42.738.673,34	15,19	4,339%	0,110	-0,750	2,000
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CEI) <i>Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)</i>	138	1,22	470.189,78	0,17	12	2,83	1.308,82	0,60	138	1,22	468.880,96	0,17	5,697%	0,494	-1,000	1,000
Total :	11.281	100,00	281.512.199,96	100,00	424	100,00	217.463,42	100,00	11.276	100,00	281.294.736,54	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,123%			
Media Simple / Average :			24.954,54				512,89				24.946,32		3,322%			
Mínimo / Minimum :			0,03				0,06				0,03		1,743%			
Máximo / Maximum :			644.982,59				9.033,65				644.982,59		7,494%			