

BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	12.754	100,00	340.347.117,47	100,00	483	100,00	203.854,10	100,00	12.750	100,00	340.143.263,37	100,00	5,878%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	777	6,09	18.188.778,98	5,34	26	5,38	6.321,67	3,10	777	6,09	18.182.457,31	5,35	5,876%	0,994	0,500	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	9.156	71,79	270.395.375,38	79,45	328	67,91	159.513,81	78,25	9.154	71,80	270.235.861,57	79,45	5,909%	0,929	0,500	3,750
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	2.591	20,32	50.815.244,11	14,93	105	21,74	27.652,91	13,57	2.589	20,31	50.787.591,20	14,93	5,698%	0,109	-0,750	2,000
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CEI) <i>Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)</i>	230	1,80	947.719,00	0,28	24	4,97	10.365,71	5,08	230	1,80	937.353,29	0,28	6,680%	0,444	-1,000	1,000
Total :	12.754	100,00	340.347.117,47	100,00	483	100,00	203.854,10	100,00	12.750	100,00	340.143.263,37	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													5,878%			
Media Simple / Average :			26.685,52				422,06				26.677,90		5,916%			
Mínimo / Minimum :			0,04				0,02				0,04		4,686%			
Máximo / Maximum :			699.157,38				26.382,67				699.157,38		8,744%			