

Informe resumen

Fecha: 31/03/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
29/07/2002

NIF
V83385542

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
Credit Suisse First Boston

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
Credit Suisse First Boston

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Crédito Subordinado
Bankia

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Permuta Intereses
Royal Bank of Scotland

Depositorio Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

| Emisión de Bonos | | | | | | | | | |
|-------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------|
| Serie Código ISIN | Fecha emisión Nº bonos | Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor) | | Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago | Tipo de Interés próximo cupón | Amortización | | Calificación Fitch / Moody's | |
| | | Actual | Inicial | | | Vencimiento Final (legal) / frecuencia | Próxima | Actual | Inicial |
| Serie A ES0312882006 | 31/07/2002 5.001 | 16.200,02 81.016.300,02 16,20% | 100.000,00 500.100.000,00 | Variable Euribor 3M+0,260% 23.Mar/Jun/Sep/Dic | 0,2850% 23/06/2015 11,80 Bruto 9,44 Neto | 23/06/2034 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic | 23/06/2015 salvo circunstancias "Pass-Through" | AA+sf A1sf | AAA Aaa |
| Serie B ES0312882014 | 31/07/2002 104 | 31.160,12 3.240.652,48 31,16% | 100.000,00 10.400.000,00 | Variable Euribor 3M+0,500% 23.Mar/Jun/Sep/Dic | 0,5250% 23/06/2015 41,81 Bruto 33,45 Neto | 23/06/2034 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido | AA+sf A3sf | A+ A1 |
| Serie C ES0312882022 | 31/07/2002 104 | 100.000,00 10.400.000,00 100,00% | 100.000,00 10.400.000,00 | Fijo 6,75% 23.Mar/Jun/Sep/Dic | 6,7500% 23/06/2015 1.725,00 Bruto 1.380,00 Neto | 23/06/2034 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar "Pass-Through" Secuencial | BBB B1sf | BBB Baa2 |
| Total | | 94.656.952,50 | 520.900.000,00 | | | | | | |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) | | | | | | | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Serie | Con amortización opcional * | Vida media Años | % TACP Mensual | | | | | | | |
| | | | 0,17 | 0,25 | 0,34 | 0,42 | 0,51 | 0,60 | 0,69 | 0,78 |
| % TACP Anual equivalente | | | 2,00 | 3,00 | 4,00 | 5,00 | 6,00 | 7,00 | 8,00 | 9,00 |
| Serie A | Sin amortización opcional * | Amort. final | 2,05 | 1,90 | 1,88 | 1,86 | 1,71 | 1,69 | 1,67 | 1,66 |
| | | Fecha | 08/04/2017 | 13/02/2017 | 05/02/2017 | 28/01/2017 | 06/12/2016 | 29/11/2016 | 23/11/2016 | 16/11/2016 |
| | | Amort. final | 2,76 | 2,51 | 2,51 | 2,51 | 2,25 | 2,25 | 2,25 | 2,25 |
| | Con amortización opcional * | Amort. final | 2,99 | 2,89 | 2,80 | 2,72 | 2,64 | 2,56 | 2,48 | 2,41 |
| | | Fecha | 18/03/2018 | 11/02/2018 | 09/01/2018 | 08/12/2017 | 08/11/2017 | 11/10/2017 | 14/09/2017 | 19/08/2017 |
| | | Amort. final | 7,76 | 7,51 | 7,26 | 7,26 | 7,01 | 6,76 | 6,51 | 6,51 |
| Serie B | Sin amortización opcional * | Amort. final | 2,05 | 1,90 | 1,88 | 1,86 | 1,71 | 1,69 | 1,67 | 1,66 |
| | | Fecha | 08/04/2017 | 13/02/2017 | 05/02/2017 | 28/01/2017 | 06/12/2016 | 29/11/2016 | 23/11/2016 | 16/11/2016 |
| | | Amort. final | 2,76 | 2,51 | 2,51 | 2,51 | 2,25 | 2,25 | 2,25 | 2,25 |
| | Con amortización opcional * | Amort. final | 2,99 | 2,89 | 2,80 | 2,72 | 2,64 | 2,56 | 2,48 | 2,41 |
| | | Fecha | 18/03/2018 | 11/02/2018 | 09/01/2018 | 08/12/2017 | 08/11/2017 | 11/10/2017 | 14/09/2017 | 19/08/2017 |
| | | Amort. final | 7,76 | 7,51 | 7,26 | 7,26 | 7,01 | 6,76 | 6,51 | 6,51 |
| Serie C | Sin amortización opcional * | Amort. final | 2,05 | 1,90 | 1,88 | 1,86 | 1,71 | 1,69 | 1,67 | 1,66 |
| | | Fecha | 08/04/2017 | 13/02/2017 | 05/02/2017 | 28/01/2017 | 06/12/2016 | 29/11/2016 | 23/11/2016 | 16/11/2016 |
| | | Amort. final | 2,76 | 2,51 | 2,51 | 2,51 | 2,25 | 2,25 | 2,25 | 2,25 |
| | Con amortización opcional * | Amort. final | 2,99 | 2,89 | 2,80 | 2,72 | 2,64 | 2,56 | 2,48 | 2,41 |
| | | Fecha | 18/03/2018 | 11/02/2018 | 09/01/2018 | 08/12/2017 | 08/11/2017 | 11/10/2017 | 14/09/2017 | 19/08/2017 |
| | | Amort. final | 7,76 | 7,51 | 7,26 | 7,26 | 7,01 | 6,76 | 6,51 | 6,51 |
| Sin amortización opcional * | Amort. final | 16,76 | 16,76 | 16,76 | 16,76 | 16,76 | 16,76 | 16,76 | 16,76 | |
| | Fecha | 23/12/2031 | 23/12/2031 | 23/12/2031 | 23/12/2031 | 23/12/2031 | 23/12/2031 | 23/12/2031 | 23/12/2031 | |

Hipótesis de morosidad y fallidos de la cartera de Participaciones / Préstamos Hipotecarios: 0%.
El periodo de Restitución de Préstamos Hipotecarios finalizará el 23/06/2007 y, durante el mismo, siempre se procederá a la restitución de Préstamos Hipotecarios en cada una de las fechas de pago y por la totalidad del Importe de Adquisición disponible en cada una de ellas.
* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones / Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) | | | | |
|----------------------------------|--------|---------------|--------------|----------------|
| | Actual | % MC | A la emisión | |
| | | | % MC | |
| Serie A | 85,59% | 81.016.300,02 | 17,16% | 96,01% |
| Serie B | 3,42% | 3.240.652,48 | 13,74% | 2,00% |
| Serie C | 10,99% | 10.400.000,00 | 2,75% | 2,00% |
| Emisión de Bonos | | 94.656.952,50 | | 520.900.000,00 |
| Crédito Subordinado (Disponible) | 0,00% | 0,00 | 0,50% | 2.604.500,00 |
| Fondo de Reserva Ppal. | 2,75% | 2.604.500,00 | 0,00% | 0,00 |

| Otras operaciones financieras (actual) | | | |
|----------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Activo | Saldo | Interés | |
| Cuenta de Tesorería | 3.090.909,58 | 0,00% | |
| Ppales. cobrados ptes de ingreso | 195.296,10 | | |
| Ints. cobrados ptes de ingreso | 14.917,97 | | |
| Pasivo | Disponible | Saldo | Interés |
| Crédito Subordinado L/P | 0,00 | 0,00 | |
| Crédito Subordinado C/P | | 0,00 | |
| Préstamo Gastos Iniciales L/P | | 0,00 | |
| Préstamo Gastos Iniciales C/P | | 0,00 | |
| Depósito en garantía permuta | Importe | Depositado | |
| COG * | 0,00 | | |
| Efectivo | | 8.580.000,00 | |
| Valores | | | 0,00 |

* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

| General | | | |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|--|
| | Actual | A la constitución | |
| Número | 5.111 | 13.589 | |
| Principal | | | |
| Pendiente vencimiento | 93.221.722,49 | 520.884.293,07 | |
| Medio | 18.239,43 | 38.331,32 | |
| Mínimo | 0,00 | 17,13 | |
| Máximo | 220.478,53 | 221.330,59 | |
| Interés nominal | | | |
| Medio ponderado | 1,61% | 5,03% | |
| Mínimo | 0,80% | 3,75% | |
| Máximo | 5,19% | 7,38% | |
| Vencimiento final | | | |
| Media ponderada (meses) | 87 | 180 | |
| Mínimo | 01/04/2015 | 06/08/2002 | |
| Máximo | 07/03/2032 | 30/04/2027 | |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) | | | |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año | 0,49% | 10,74% | |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) | 84,43% | 62,16% | |
| M. Hipotecario Cajas de Ahorro | 14,96% | 26,77% | |
| M. Hipotecario Conjunto de Entidades | 0,08% | 0,00% | |
| Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA) | 0,03% | 0,32% | |

| Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT) | | | | |
|------------------------------------------------------------|-----------|--------|-------------------|--------|
| | Actual | | A la constitución | |
| | % Cartera | % P/VT | % Cartera | % P/VT |
| 0,01 - 10% | 10,26 | 6,80 | 0,21 | 7,49 |
| 10,01 - 20% | 29,39 | 15,38 | 1,63 | 16,12 |
| 20,01 - 30% | 29,84 | 24,65 | 4,49 | 25,30 |
| 30,01 - 40% | 25,18 | 34,91 | 8,65 | 35,53 |
| 40,01 - 50% | 5,33 | 42,74 | 13,06 | 45,34 |
| 50,01 - 60% | | | 20,30 | 55,47 |
| 60,01 - 70% | | | 28,18 | 65,24 |
| 70,01 - 80% | | | 23,48 | 73,95 |
| Medio ponderado | 23,64 | | 57,41 | |
| Mínimo | 0,00 | | 0,02 | |
| Máximo | 47,03 | | 78,80 | |

Informe resumen

Fecha: 31/03/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
 29/07/2002

NIF
 V83385542

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankia

Administrador Activos
 Bankia

Directores Emisión Bonos
 Bankia
 Credit Suisse First Boston

Aseguradores y Colocadores Bonos
 Bankia
 Credit Suisse First Boston

Agente Pago Bonos
 Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Barclays Bank PLC

Crédito Subordinado
 Bankia

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankia

Permuta Intereses
 Royal Bank of Scotland

Depositario Activos
 Bankia

Audidores Fondo
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

| Amortización anticipada | | | | | |
|-------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| | Mes actual | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
| Tasa mensual constante | 0,54% | 0,38% | 0,41% | 0,35% | 0,73% |
| Tasa anual equivalente | 6,34% | 4,43% | 4,77% | 4,15% | 8,40% |

| Restitución de activos titulizados | |
|------------------------------------|----------------|
| Última adquisición (fecha) | 27/12/2006 |
| Número de préstamos adquiridos | 672 |
| Principal préstamos adicionales | 39.910.766,88 |
| Acumulado de adquisiciones | |
| Número de préstamos adquiridos | 12.742 |
| Principal préstamos adicionales | 480.136.857,22 |
| Próxima adquisición (fecha) | |
| Fin del periodo de restitución | 23/06/2007 |

| Distribución geográfica | | |
|-------------------------|--------|-------------------|
| | Actual | A la constitución |
| Andalucía | 3,40% | 0,20% |
| Aragón | 0,99% | 0,54% |
| Asturias | 0,27% | 0,02% |
| Canarias | 3,53% | 0,20% |
| Cantabria | 0,10% | |
| Castilla y León | 0,93% | 0,07% |
| Castilla-La Mancha | 3,72% | 4,16% |
| Cataluña | 3,05% | 0,57% |
| Comunidad Valenciana | 68,00% | 87,56% |
| Extremadura | 0,14% | 0,01% |
| Galicia | 0,97% | |
| Islas Baleares | 2,82% | 2,76% |
| La Rioja | 0,20% | 0,01% |
| Madrid | 8,53% | 3,74% |
| Murcia | 1,41% | 0,14% |
| Navarra | 0,90% | |
| País Vasco | 1,03% | 0,01% |

| Morosidad actual | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|-------------|-------------------|---------------------------|---------------------|---------------------|--------|--------------------------------|
| Antigüedad | Número de activos | Deuda vencida impagada | | | | Deuda pendiente de vencer | | Deuda total | | % Deuda Total / Valor tasación |
| | | Principal | Intereses | Otros | Total | % | % | % | | |
| <i>Impagados</i> | | | | | | | | | | |
| De > 0 a ≤ 1 Mes | 167 | 29.894,35 | 2.986,66 | 0,00 | 32.881,01 | 3,66 | 2.611.811,06 | 2.644.692,07 | 42,41 | 16,61 |
| De > 1 a ≤ 2 Meses | 30 | 15.670,01 | 1.755,60 | 0,00 | 17.425,61 | 1,94 | 761.196,46 | 778.622,07 | 12,49 | 23,63 |
| De > 2 a ≤ 3 Meses | 21 | 15.960,44 | 1.744,44 | 0,00 | 17.704,88 | 1,97 | 400.673,35 | 418.378,23 | 6,71 | 21,23 |
| De > 3 a ≤ 6 Meses | 13 | 22.389,98 | 1.384,62 | 0,00 | 23.774,60 | 2,64 | 169.074,34 | 192.848,94 | 3,09 | 16,25 |
| De > 6 a < 12 Meses | 19 | 39.927,16 | 4.353,25 | 0,00 | 44.280,41 | 4,92 | 231.746,88 | 276.027,29 | 4,43 | 18,19 |
| De ≥ 12 a < 18 Meses | 9 | 40.277,33 | 4.632,43 | 0,00 | 44.909,76 | 4,99 | 157.204,95 | 202.114,71 | 3,24 | 18,88 |
| De ≥ 18 a < 24 Meses | 10 | 42.249,97 | 4.126,86 | 0,00 | 46.376,83 | 5,16 | 76.986,94 | 123.363,77 | 1,98 | 18,91 |
| De ≥ 2 Años | 55 | 580.423,89 | 91.837,56 | 0,00 | 672.261,45 | 74,73 | 927.408,31 | 1.599.669,76 | 25,65 | 27,24 |
| Subtotal | 324 | 786.793,13 | 112.821,42 | 0,00 | 899.614,55 | 100,00 | 5.336.102,29 | 6.235.716,84 | 100,00 | 19,81 |
| <i>Dudosos (subjettivos)</i> | | | | | | | | | | |
| De ≥ 2 Años | 3 | 7.162,27 | 490,95 | 0,00 | 7.653,22 | 100,00 | 0,00 | 7.653,22 | 100,00 | 4,46 |
| Subtotal | 3 | 7.162,27 | 490,95 | 0,00 | 7.653,22 | 100,00 | 0,00 | 7.653,22 | 100,00 | 4,46 |
| Total | 327 | 793.955,40 | 113.312,37 | 0,00 | 907.267,77 | | 5.336.102,29 | 6.243.370,06 | | 19,72 |