Bancaja 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados */ Portfolio of Securitised Assets*
Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización */ Distribution by Arrangement Date Intervals*

Activos */ Assets:* **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)** */ Residential mortgage loans*
Fecha */ Date:* **31/12/2004**
Divisa */ Currency:* **EUR**

Intervalos anuales *Annual Intervals*	Saldo Vivo de Principal *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento *Outstanding Principal*				Tipo Interés *Interest Rate*	Antigüedad *Age*
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. *W. Average*	M. Pond. Meses *W. Avg. Months*
1994	19	0,57	261.300,68	0,37	2	2,35	183,90	0,52	19	0,57	261.116,78	0,37	4,560%	125,868
1995	38	1,14	510.509,41	0,72	1	1,18	306,87	0,87	38	1,14	510.202,54	0,72	4,602%	113,576
1996	114	3,42	2.328.176,82	3,27	7	8,24	2.198,01	6,23	114	3,42	2.325.978,81	3,27	3,765%	101,317
1997	2.960	88,70	63.670.724,32	89,46	66	77,65	26.652,60	75,57	2.959	88,70	63.644.071,72	89,47	3,444%	90,110
1998	206	6,17	4.401.700,55	6,18	9	10,59	5.929,39	16,81	206	6,18	4.395.771,16	6,18	3,487%	83,458
Total :	**3.337**	**100,00**	**71.172.411,78**	**100,00**	**85**	**100,00**	**35.270,77**	**100,00**	**3.336**	**100,00**	**71.137.141,01**	**100,00**		
Media Ponderada */ Weighted Average* **:**													**3,469%**	**90,365**
Media Simple */ Average* **:**			**21.328,26**				**414,95**				**21.324,08**		**3,533%**	**90,248**
Mínimo */ Minimum* **:**			**0,01**				**0,01**				**21,79**		**2,750%**	**08/02/1994**
Máximo */ Maximum* **:**			**159.764,50**				**3.808,75**				**159.764,50**		**6,500%**	**30/01/1998**

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento */ Averages weighted by the outstanding principal.*
Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual */ Int. Rate: Annual nominal interest rate.*