

BANCAJA 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2006

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	2.398	100,00	41.194.843,39	100,00	69	100,00	15.280,15	100,00	2.397	100,00	41.179.563,24	100,00	4,276%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	2.279	95,04	39.565.810,35	96,05	60	86,96	12.957,27	84,80	2.278	95,04	39.552.853,08	96,05	4,278%	1,055	0,500	2,000
M. Hipotecario Cajas de Ahorro Mortgage Market: Savings Banks	90	3,75	1.322.748,44	3,21	4	5,80	1.257,11	8,23	90	3,75	1.321.491,33	3,21	3,950%	0,023	0,000	1,000
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador) Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)	29	1,21	306.284,60	0,74	5	7,25	1.065,77	6,97	29	1,21	305.218,83	0,74	5,349%	0,403	0,000	2,000
Total :	2.398	100,00	41.194.843,39	100,00	69	100,00	15.280,15	100,00	2.397	100,00	41.179.563,24	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													4,276%			
Media Simple / Average :			17.178,83				221,45				17.179,63		4,308%			
Mínimo / Minimum :			0,01				0,01				113,17		3,000%			
Máximo / Maximum :			145.776,28				991,98				145.776,28		6,625%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.