

BANCAJA 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación de mora +90 días (desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora

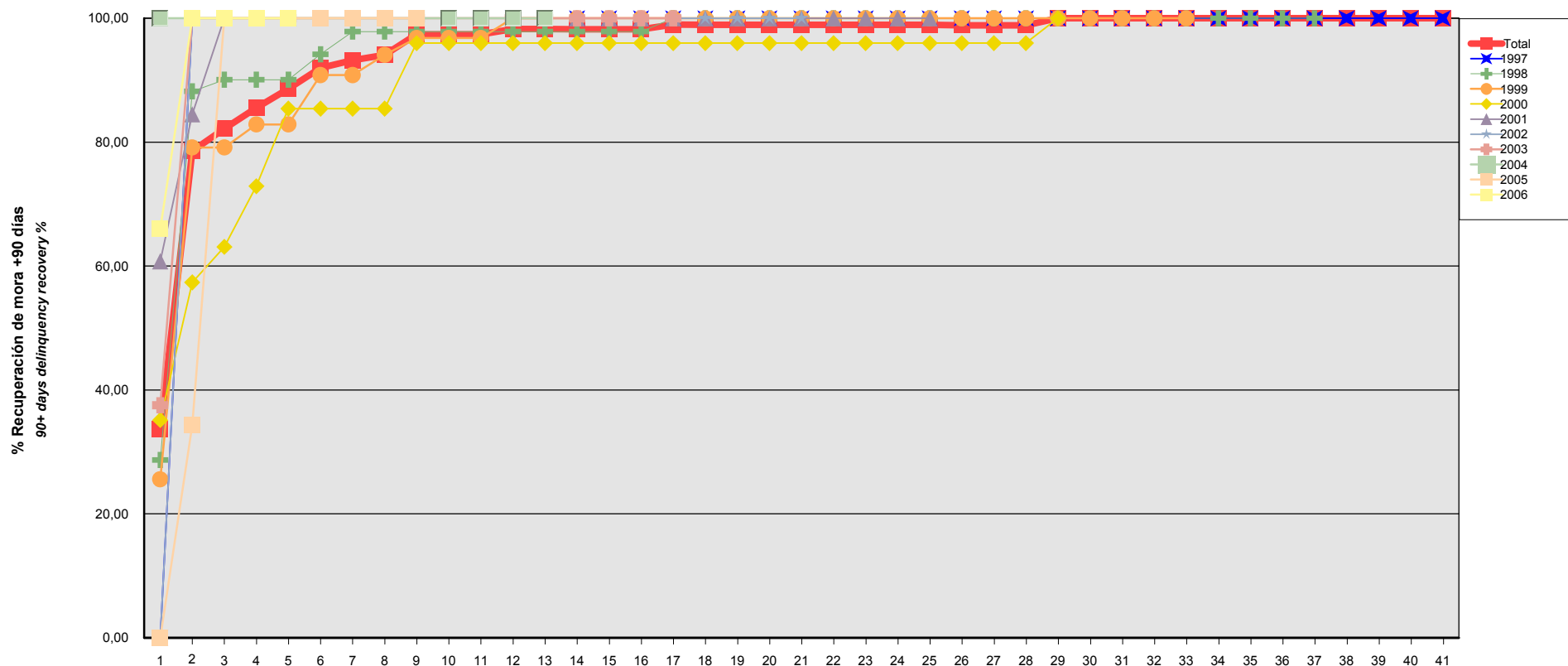
Delinquency analysis: 90+ days delinquency recovery rate (after delinquency) - Breakdown per quarters of delinquency

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/03/2007

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates



BANCAJA 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación de mora +90 días (desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora

Delinquency analysis: 90+ days delinquency recovery rate (after delinquency) - Breakdown per quarters of delinquency

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/03/2007

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Trimestres de recuperación desde entrada en mora

Recovery quarters after delinquency

Entrada en mora Delinquency	Total	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Saldo Vivo de Activos en mora (Ppal. Miles €) Outstanding Asset Balance overdue (€ thou. Principal)	1.901,542	44,154	640,950	497,948	464,759	112,339	19,985	39,114	38,037	19,014	25,241
Nº activos / Nº. of assets	84	2	23	22	19	5	2	2	3	3	3
1	33,67%	0,00%	28,70%	25,58%	35,14%	60,78%	0,00%	37,55%	100,00%	0,00%	65,99%
2	78,57%	100,00%	88,20%	79,15%	57,37%	84,50%	100,00%	100,00%	100,00%	34,36%	100,00%
3	82,18%	100,00%	90,08%	79,15%	63,10%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
4	85,54%	100,00%	90,08%	82,87%	72,89%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
5	88,60%	100,00%	90,08%	82,87%	85,41%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
6	91,97%	100,00%	94,19%	90,83%	85,41%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
7	93,22%	100,00%	97,85%	90,83%	85,41%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
8	94,08%	100,00%	97,85%	94,09%	85,41%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
9	97,42%	100,00%	97,85%	96,81%	95,98%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	
10	97,40%	100,00%	97,85%	96,81%	95,98%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%		
11	97,40%	100,00%	97,85%	96,81%	95,98%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%		
12	98,25%	100,00%	97,85%	100,00%	95,98%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%		
13	98,25%	100,00%	97,85%	100,00%	95,98%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%		
14	98,22%	100,00%	97,85%	100,00%	95,98%	100,00%	100,00%	100,00%			
15	98,22%	100,00%	97,85%	100,00%	95,98%	100,00%	100,00%	100,00%			
16	98,22%	100,00%	97,85%	100,00%	95,98%	100,00%	100,00%	100,00%			
17	98,97%	100,00%	100,00%	100,00%	95,98%	100,00%	100,00%	100,00%			
18	98,95%	100,00%	100,00%	100,00%	95,98%	100,00%	100,00%				

BANCAJA 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de recuperación de mora +90 días (desde entrada en mora) - Detalle por trimestres de entrada en mora

Delinquency analysis: 90+ days delinquency recovery rate (after delinquency) - Breakdown per quarters of delinquency

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/03/2007

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

	Total	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
19	98,95%	100,00%	100,00%	100,00%	95,98%	100,00%	100,00%				
20	98,95%	100,00%	100,00%	100,00%	95,98%	100,00%	100,00%				
21	98,95%	100,00%	100,00%	100,00%	95,98%	100,00%	100,00%				
22	98,94%	100,00%	100,00%	100,00%	95,98%	100,00%					
23	98,94%	100,00%	100,00%	100,00%	95,98%	100,00%					
24	98,94%	100,00%	100,00%	100,00%	95,98%	100,00%					
25	98,94%	100,00%	100,00%	100,00%	95,98%	100,00%					
26	98,87%	100,00%	100,00%	100,00%	95,98%						
27	98,87%	100,00%	100,00%	100,00%	95,98%						
28	98,87%	100,00%	100,00%	100,00%	95,98%						
29	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%						
30	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%							
31	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%							
32	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%							
33	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%							
34	100,00%	100,00%	100,00%								
35	100,00%	100,00%	100,00%								
36	100,00%	100,00%	100,00%								
37	100,00%	100,00%	100,00%								
38	100,00%	100,00%									
39	100,00%	100,00%									
40	100,00%	100,00%									
41	100,00%	100,00%									