

BZ HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	56	16.648,89	8.626,53	0,00	25.275,42	12,14	1.684.129,98	48,27	0,00	1.700.778,87	47,08	1.709.405,40	7.484.187,85	22,7250	22,8402
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	12	12.080,44	5.580,72	0,00	17.661,16	8,48	563.229,87	16,14	0,00	575.310,31	15,93	580.891,03	2.309.376,86	24,9119	25,1536
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	16	13.041,98	9.411,66	0,00	22.453,64	10,78	658.167,94	18,87	0,00	671.209,92	18,58	680.621,58	1.981.541,56	33,8731	34,3481
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	6	5.435,38	2.067,17	0,00	7.502,55	3,60	153.996,18	4,41	0,00	159.431,56	4,41	161.498,73	762.188,24	20,9176	21,1888
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	6	6.190,64	6.187,20	0,00	12.377,84	5,94	259.612,06	7,44	0,00	265.802,70	7,36	271.989,90	949.380,58	27,9975	28,6492
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	1	3.739,95	1.639,63	0,00	5.379,58	2,58	20.911,44	0,60	0,00	24.651,39	0,68	26.291,02	57.697,00	42,7256	45,5674
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	10	66.543,46	33.241,81	17.819,13	117.604,40	56,47	148.751,49	4,26	0,00	215.294,95	5,96	266.355,89	789.275,72	27,2775	33,7469
Subtotal :	107	123.680,74	66.754,72	17.819,13	208.254,59	100,00	3.488.798,96	100,00	0,00	3.612.479,70	100,00	3.697.053,55	14.333.647,81	25,2028	25,7928
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	107	123.680,74	66.754,72	17.819,13	208.254,59		3.488.798,96		0,00	3.612.479,70		3.697.053,55	14.333.647,81	25,2028	25,7928