

BZ Hipotecario 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
1994	3	0,07	49.861,80	0,02	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	49.861,80	0,02	4,748%	125,378
1995	3	0,07	97.226,28	0,05	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	97.226,28	0,05	3,754%	109,892
1996	16	0,38	574.838,70	0,28	1	0,65	1.584,57	2,10	16	0,38	573.254,13	0,28	4,242%	103,619
1997	22	0,52	697.780,96	0,34	1	0,65	390,06	0,52	22	0,52	697.390,90	0,34	4,255%	90,360
1998	44	1,04	1.804.535,90	0,89	4	2,61	1.211,65	1,61	44	1,04	1.803.324,25	0,89	4,734%	78,303
1999	136	3,20	5.759.524,18	2,83	6	3,92	1.388,65	1,84	136	3,20	5.758.135,53	2,83	3,697%	64,865
2000	446	10,51	22.346.462,51	10,99	15	9,80	15.715,00	20,82	446	10,51	22.330.747,51	10,99	3,691%	52,487
2001	2.831	66,71	136.673.957,25	67,22	93	60,78	44.895,39	59,49	2.831	66,71	136.629.061,86	67,22	3,735%	41,679
2002	743	17,51	35.316.832,23	17,37	33	21,57	10.286,29	13,63	743	17,51	35.306.545,94	17,37	3,872%	33,642
Total :	4.244	100,00	203.321.019,81	100,00	153	100,00	75.471,61	100,00	4.244	100,00	203.245.548,20	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,765%	42,847
Media Simple / Average :			47.907,87				493,28				47.890,09		3,795%	42,719
Mínimo / Minimum :			1.136,57				41,95				1.136,57		2,660%	15/07/1994
Máximo / Maximum :			343.542,97				8.172,35				343.542,97		6,500%	31/05/2002

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.