

BZ Hipotecario 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2003

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate Media Pond. W. Average	Antigüedad Age M. Pond. Meses W. Avg. Months
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%		
1994	4	0,08	63.043,42	0,02	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	63.043,42	0,02	5,158%	113,625
1995	4	0,08	124.230,03	0,05	1	0,51	972,30	1,04	4	0,08	123.257,73	0,05	4,307%	99,151
1996	17	0,34	633.632,49	0,25	0	0,00	0,00	0,00	17	0,34	633.632,49	0,25	4,532%	91,590
1997	30	0,60	1.020.102,56	0,40	1	0,51	203,64	0,22	30	0,60	1.019.898,92	0,40	4,377%	78,103
1998	50	1,01	2.063.614,41	0,81	3	1,52	724,40	0,78	50	1,01	2.062.890,01	0,81	4,873%	66,123
1999	158	3,18	7.197.361,84	2,83	10	5,05	3.151,10	3,38	158	3,18	7.194.210,74	2,83	3,985%	52,701
2000	528	10,64	28.095.843,73	11,06	21	10,61	10.134,56	10,87	528	10,64	28.085.709,17	11,06	3,838%	40,442
2001	3.302	66,53	170.984.063,04	67,31	123	62,12	68.242,57	73,22	3.302	66,53	170.915.820,47	67,31	3,922%	29,623
2002	870	17,53	43.850.714,17	17,26	39	19,70	9.779,85	10,49	870	17,53	43.840.934,32	17,26	3,951%	21,597
Total :	4.963	100,00	254.032.605,69	100,00	198	100,00	93.208,42	100,00	4.963	100,00	253.939.397,27	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,931%	30,788
Media Simple / Average :			51.185,29				470,75				51.166,51		3,952%	30,735
Mínimo / Minimum :			204,93				38,19				204,93		2,750%	08/03/1994
Máximo / Maximum :			367.640,66				18.895,63				367.640,66		6,500%	31/05/2002

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.