

BZ Hipotecario 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate Media Pond. W. Average	Vida residual Residual Life M. Pond. Meses W. Avg. Months
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%		
2005	10	0,24	47.018,93	0,02	1	0,65	649,76	0,86	10	0,24	46.369,17	0,02	3,809%	8,234
2006	48	1,13	520.157,34	0,26	1	0,65	276,65	0,37	48	1,13	519.880,69	0,26	3,984%	19,631
2007	42	0,99	605.565,90	0,30	1	0,65	715,86	0,95	42	0,99	604.850,04	0,30	3,780%	29,403
2008	65	1,53	1.100.311,04	0,54	4	2,61	2.971,97	3,94	65	1,53	1.097.339,07	0,54	3,886%	42,761
2009	106	2,50	2.258.501,00	1,11	1	0,65	334,65	0,44	106	2,50	2.258.166,35	1,11	3,786%	54,260
2010	120	2,83	3.238.667,10	1,59	6	3,92	13.901,11	18,42	120	2,83	3.224.765,99	1,59	3,792%	66,345
2011	271	6,39	8.941.148,09	4,40	11	7,19	10.036,70	13,30	271	6,39	8.931.111,39	4,39	3,762%	77,987
2012	177	4,17	5.787.283,37	2,85	10	6,54	8.486,68	11,24	177	4,17	5.778.796,69	2,84	3,761%	88,171
2013	147	3,46	4.890.020,28	2,41	10	6,54	4.487,27	5,95	147	3,46	4.885.533,01	2,40	3,821%	101,508
2014	136	3,20	5.014.457,27	2,47	4	2,61	1.701,57	2,25	136	3,20	5.012.755,70	2,47	3,789%	113,298
2015	161	3,79	6.497.998,01	3,20	8	5,23	2.448,13	3,24	161	3,79	6.495.549,88	3,20	3,756%	126,144
2016	448	10,56	19.648.145,92	9,66	10	6,54	4.668,93	6,19	448	10,56	19.643.476,99	9,66	3,737%	137,866
2017	159	3,75	7.474.973,75	3,68	11	7,19	3.703,67	4,91	159	3,75	7.471.270,08	3,68	3,781%	147,839
2018	100	2,36	4.553.010,28	2,24	6	3,92	1.625,60	2,15	100	2,36	4.551.384,68	2,24	3,836%	161,673
2019	167	3,93	8.112.992,21	3,99	7	4,58	1.855,82	2,46	167	3,93	8.111.136,39	3,99	3,754%	174,247
2020	235	5,54	13.206.945,84	6,50	7	4,58	3.675,11	4,87	235	5,54	13.203.270,73	6,50	3,721%	186,052
2021	483	11,38	26.791.967,52	13,18	10	6,54	4.411,85	5,85	483	11,38	26.787.555,67	13,18	3,718%	198,190
2022	160	3,77	8.706.351,17	4,28	5	3,27	1.597,99	2,12	160	3,77	8.704.753,18	4,28	3,814%	207,006
2023	107	2,52	5.793.000,91	2,85	8	5,23	1.424,97	1,89	107	2,52	5.791.575,94	2,85	3,892%	222,136
2024	183	4,31	10.541.681,13	5,18	11	7,19	1.704,21	2,26	183	4,31	10.539.976,92	5,19	3,771%	234,335
2025	176	4,15	10.624.162,23	5,23	3	1,96	472,15	0,63	176	4,15	10.623.690,08	5,23	3,768%	245,978
2026	447	10,53	28.738.513,86	14,13	8	5,23	2.180,22	2,89	447	10,53	28.736.333,64	14,14	3,750%	257,334
2027	180	4,24	11.651.212,23	5,73	5	3,27	1.560,27	2,07	180	4,24	11.649.651,96	5,73	3,855%	266,263
2028	26	0,61	1.389.520,39	0,68	2	1,31	148,07	0,20	26	0,61	1.389.372,32	0,68	3,692%	281,396
2029	37	0,87	2.576.655,84	1,27	2	1,31	185,12	0,25	37	0,87	2.576.470,72	1,27	3,768%	294,567
2030	40	0,94	3.480.049,94	1,71	1	0,65	247,28	0,33	40	0,94	3.479.802,66	1,71	3,740%	307,761
2031	12	0,28	1.084.980,61	0,53	0	0,00	0,00	0,00	12	0,28	1.084.980,61	0,53	3,491%	319,428
2032	1	0,02	45.727,65	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	45.727,65	0,02	3,950%	324,032
Total :	4.244	100,00	203.321.019,81	100,00	153	100,00	75.471,61	100,00	4.244	100,00	203.245.548,20	100,00		

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.

BZ Hipotecario 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2004

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,765%	189,322
Media Simple / <i>Average</i> :			47.907,87				493,28				47.890,09		3,795%	168,854
Mínimo / <i>Minimum</i> :			1.136,57				41,95				1.136,57		2,660%	01/02/2005
Máximo / <i>Maximum</i> :			343.542,97				8.172,35				343.542,97		6,500%	01/01/2032

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / *Int. Rate: Annual nominal interest rate.*