

BZ HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	2.171	100,00	73.740.552,94	100,00	111	100,00	160.522,26	100,00	2.169	100,00	73.580.030,68	100,00	4,088%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	4	0,18	37.331,19	0,05	0	0,00	0,00	0,00	4	0,18	37.331,19	0,05	3,000%	1,250	1,000	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	2.161	99,54	73.495.033,00	99,67	111	100,00	160.522,26	100,00	2.159	99,54	73.334.510,74	99,67	4,090%	0,986	0,000	2,500
M. Hipotecario Conjunto de Entidades Mortgage Market: All Institutions	6	0,28	208.188,75	0,28	0	0,00	0,00	0,00	6	0,28	208.188,75	0,28	3,535%	0,229	0,100	0,500
Total :	2.171	100,00	73.740.552,94	100,00	111	100,00	160.522,26	100,00	2.169	100,00	73.580.030,68	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													4,088%			
Media Simple / Average :			33.966,17				1.446,15				33.923,48		4,117%			
Mínimo / Minimum :			125,27				1,06				125,27		1,490%			
Máximo / Maximum :			232.771,63				45.258,22				232.771,63		6,219%			