

## BZ HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2006

Divisa / *Currency*: EUR

| Intervalos de Principal<br><i>Principal Intervals</i> |            | Saldo Vivo de Principal<br><i>Outstanding Principal Balance</i> |        |                         |        | Principal Vencido Impagado<br><i>Overdue Principal</i> |        |                         |        | Principal Pendiente Vencimiento<br><i>Outstanding Principal</i> |        |                         |        |
|-------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------|--------|-------------------------|--------|--------------------------------------------------------|--------|-------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------|--------|-------------------------|--------|
|                                                       |            | Num.                                                            | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      | Num.                                                   | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      | Num.                                                            | %      | Importe / <i>Amount</i> | %      |
| 0,00                                                  | 11.999,99  | 295                                                             | 9,70   | 2.313.430,14            | 1,81   | 13                                                     | 9,77   | 7.337,53                | 6,23   | 293                                                             | 9,64   | 2.306.092,61            | 1,80   |
| 12.000,00                                             | 23.999,99  | 625                                                             | 20,55  | 11.299.625,74           | 8,83   | 30                                                     | 22,56  | 17.899,69               | 15,19  | 625                                                             | 20,56  | 11.281.726,05           | 8,82   |
| 24.000,00                                             | 35.999,99  | 621                                                             | 20,41  | 18.531.494,36           | 14,48  | 31                                                     | 23,31  | 20.102,08               | 17,06  | 621                                                             | 20,43  | 18.511.392,28           | 14,48  |
| 36.000,00                                             | 47.999,99  | 476                                                             | 15,65  | 19.837.840,43           | 15,50  | 19                                                     | 14,29  | 13.857,50               | 11,76  | 476                                                             | 15,66  | 19.823.982,93           | 15,50  |
| 48.000,00                                             | 59.999,99  | 367                                                             | 12,06  | 19.558.618,19           | 15,28  | 17                                                     | 12,78  | 32.625,69               | 27,68  | 367                                                             | 12,07  | 19.525.992,50           | 15,27  |
| 60.000,00                                             | 71.999,99  | 250                                                             | 8,22   | 16.402.938,19           | 12,82  | 5                                                      | 3,76   | 5.455,58                | 4,63   | 250                                                             | 8,22   | 16.397.482,61           | 12,82  |
| 72.000,00                                             | 83.999,99  | 157                                                             | 5,16   | 12.119.156,46           | 9,47   | 4                                                      | 3,01   | 1.584,81                | 1,34   | 157                                                             | 5,16   | 12.117.571,65           | 9,48   |
| 84.000,00                                             | 95.999,99  | 88                                                              | 2,89   | 7.923.326,63            | 6,19   | 6                                                      | 4,51   | 5.960,22                | 5,06   | 88                                                              | 2,89   | 7.917.366,41            | 6,19   |
| 96.000,00                                             | 107.999,99 | 72                                                              | 2,37   | 7.317.044,71            | 5,72   | 6                                                      | 4,51   | 2.848,89                | 2,42   | 72                                                              | 2,37   | 7.314.195,82            | 5,72   |
| 108.000,00                                            | 119.999,99 | 29                                                              | 0,95   | 3.290.648,62            | 2,57   | 0                                                      | 0,00   | 0,00                    | 0,00   | 29                                                              | 0,95   | 3.290.648,62            | 2,57   |
| 120.000,00                                            | 131.999,99 | 27                                                              | 0,89   | 3.375.205,50            | 2,64   | 0                                                      | 0,00   | 0,00                    | 0,00   | 27                                                              | 0,89   | 3.375.205,50            | 2,64   |
| 132.000,00                                            | 143.999,99 | 14                                                              | 0,46   | 1.907.983,97            | 1,49   | 0                                                      | 0,00   | 0,00                    | 0,00   | 14                                                              | 0,46   | 1.907.983,97            | 1,49   |
| 144.000,00                                            | 155.999,99 | 6                                                               | 0,20   | 911.451,76              | 0,71   | 2                                                      | 1,50   | 10.174,84               | 8,63   | 6                                                               | 0,20   | 901.276,92              | 0,70   |
| 156.000,00                                            | 167.999,99 | 4                                                               | 0,13   | 653.639,11              | 0,51   | 0                                                      | 0,00   | 0,00                    | 0,00   | 4                                                               | 0,13   | 653.639,11              | 0,51   |
| 180.000,00                                            | 191.999,99 | 2                                                               | 0,07   | 369.670,25              | 0,29   | 0                                                      | 0,00   | 0,00                    | 0,00   | 2                                                               | 0,07   | 369.670,25              | 0,29   |
| 204.000,00                                            | 215.999,99 | 3                                                               | 0,10   | 631.723,24              | 0,49   | 0                                                      | 0,00   | 0,00                    | 0,00   | 3                                                               | 0,10   | 631.723,24              | 0,49   |
| 228.000,00                                            | 239.999,99 | 2                                                               | 0,07   | 470.931,96              | 0,37   | 0                                                      | 0,00   | 0,00                    | 0,00   | 2                                                               | 0,07   | 470.931,96              | 0,37   |
| 240.000,00                                            | 251.999,99 | 1                                                               | 0,03   | 240.853,22              | 0,19   | 0                                                      | 0,00   | 0,00                    | 0,00   | 1                                                               | 0,03   | 240.853,22              | 0,19   |
| 252.000,00                                            | 263.999,99 | 1                                                               | 0,03   | 260.936,63              | 0,20   | 0                                                      | 0,00   | 0,00                    | 0,00   | 1                                                               | 0,03   | 260.936,63              | 0,20   |
| 276.000,00                                            | 287.999,99 | 1                                                               | 0,03   | 280.546,93              | 0,22   | 0                                                      | 0,00   | 0,00                    | 0,00   | 1                                                               | 0,03   | 280.546,93              | 0,22   |
| 288.000,00                                            | 299.999,99 | 1                                                               | 0,03   | 291.053,97              | 0,23   | 0                                                      | 0,00   | 0,00                    | 0,00   | 1                                                               | 0,03   | 291.053,97              | 0,23   |
| Total :                                               |            | 3.042                                                           | 100,00 | 127.988.120,01          | 100,00 | 133                                                    | 100,00 | 117.846,83              | 100,00 | 3.040                                                           | 100,00 | 127.870.273,18          | 100,00 |
| Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :           |            |                                                                 |        |                         |        |                                                        |        |                         |        |                                                                 |        |                         |        |
| Media Simple / <i>Average</i> :                       |            | 42.073,68                                                       |        |                         |        | 886,07                                                 |        |                         |        | 42.062,59                                                       |        |                         |        |
| Mínimo / <i>Minimum</i> :                             |            | 387,80                                                          |        |                         |        | 49,98                                                  |        |                         |        | 387,80                                                          |        |                         |        |
| Máximo / <i>Maximum</i> :                             |            | 291.053,97                                                      |        |                         |        | 19.812,85                                              |        |                         |        | 291.053,97                                                      |        |                         |        |