

BZ HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización Hipotecaria



Informe resumen

Fecha: 30/06/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
23/07/2001

NIF
V83062406
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Administrador Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Directores Emisión Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Aseguradores y Colocadores Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Agente Pago Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Caja Madrid

Préstamo Subordinado
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Préstamo Gastos Iniciales
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Depositario Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0315189003	25/07/2001 2.983	14.791,78 44.123.879,74 14,79%	100.000,00 298.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,240% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	0,8840% 19/07/2010 33,05 Bruto 26,77 Neto	17/04/2027 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	19/07/2010 "Pass-Through"	Aaa	Aaa
Serie B ES0315189011	25/07/2001 62	28.467,02 1.764.955,24 28,47%	100.000,00 6.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	1,1440% 19/07/2010 82,32 Bruto 66,68 Neto	17/04/2027 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	19/07/2010 "Pass-Through" Prorrata inicio diferido	A2	A2
Serie C ES0315189029	25/07/2001 55	100.000,00 5.500.000,00 100,00%	100.000,00 5.500.000,00	Variable Euribor 3M+1,500% 17.Ene/Abr/Jul/Oct	2,1440% 19/07/2010 541,96 Bruto 438,99 Neto	17/04/2027 Trimestral 17.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Secuencial	Baa3	Baa3
Total		51.388.834,98	310.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,71	2,37	2,18	2,00	1,96	1,79	1,76	1,60	
			Fecha	30/12/2012	28/08/2012	20/06/2012	14/04/2012	01/04/2012	29/01/2012	19/01/2012	21/11/2011	
		Amort. final	Años	3,50	3,00	2,76	2,50	2,50	2,25	2,25	2,00	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,31	3,98	3,69	3,43	3,20	3,00	2,82	2,66	
			Fecha	05/08/2014	08/04/2014	23/12/2013	20/09/2013	29/06/2013	16/04/2013	09/02/2013	12/12/2012	
		Amort. final	Años	10,51	10,01	9,51	9,01	8,51	8,01	7,51	7,25	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,71	2,37	2,18	2,00	1,96	1,79	1,76	1,60	
			Fecha	30/12/2012	28/08/2012	20/06/2012	14/04/2012	01/04/2012	29/01/2012	19/01/2012	21/11/2011	
		Amort. final	Años	3,50	3,00	2,76	2,50	2,50	2,25	2,25	2,00	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,31	3,98	3,69	3,43	3,20	3,00	2,82	2,66	
			Fecha	05/08/2014	08/04/2014	23/12/2013	20/09/2013	29/06/2013	16/04/2013	09/02/2013	12/12/2012	
		Amort. final	Años	10,51	10,01	9,51	9,01	8,51	8,01	7,51	7,25	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,50	3,00	2,76	2,50	2,50	2,25	2,25	2,00	
			Fecha	17/10/2013	17/04/2013	17/01/2013	17/10/2012	17/10/2012	17/10/2012	17/07/2012	17/07/2012	
		Amort. final	Años	3,50	3,00	2,76	2,50	2,50	2,25	2,25	2,00	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,78	13,30	12,84	12,38	11,94	11,51	11,09	10,69	
			Fecha	23/01/2024	02/08/2023	13/02/2023	01/09/2022	24/03/2022	18/10/2021	18/05/2021	20/12/2020	
		Amort. final	Años	23,77	23,77	23,77	23,77	23,77	23,77	23,77	23,77	
			Fecha	17/01/2034	17/01/2034	17/01/2034	17/01/2034	17/01/2034	17/01/2034	17/01/2034	17/01/2034	

BZ HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización Hipotecaria



Informe resumen

Fecha: 30/06/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
23/07/2001

NIF
V83062406

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Administrador Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Directores Emisión Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Aseguradores y Colocadores Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Agente Pago Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Caja Madrid

Préstamo Subordinado
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Préstamo Gastos Iniciales
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Depositario Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,83%	0,87%	1,06%	0,85%	0,99%
Tasa anual equivalente	9,55%	10,00%	12,02%	9,75%	11,26%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	18,12%	19,08%
Aragón	5,85%	6,29%
Asturias	2,58%	1,68%
Canarias	6,43%	6,05%
Cantabria	0,80%	0,96%
Castilla y León	5,53%	4,71%
Castilla-La Mancha	6,21%	5,20%
Cataluña	15,78%	14,51%
Comunidad Valenciana	8,08%	8,88%
Extremadura	1,33%	1,09%
Galicia	2,96%	2,40%
Islas Baleares	2,74%	2,73%
La Rioja	0,35%	0,38%
Madrid	19,81%	21,66%
Murcia	1,01%	1,25%
Navarra	0,31%	0,55%
País Vasco	2,10%	2,59%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	38	8.349,51	1.273,21	0,00	9.622,72	2,32	1.035.493,93	1.045.116,65	33,20	23,89
De > 1 a ≤ 2 Meses	7	2.408,34	585,72	0,00	2.994,06	0,72	171.032,54	174.026,60	5,53	16,80
De > 2 a ≤ 3 Meses	6	6.211,94	1.336,71	0,00	7.548,65	1,82	158.928,60	166.477,25	5,29	30,25
De > 3 a ≤ 6 Meses	9	11.291,46	2.723,55	0,00	14.015,01	3,38	212.784,41	226.799,42	7,20	19,09
De > 6 a < 12 Meses	11	36.362,64	17.009,49	0,00	53.372,13	12,86	742.305,56	795.677,69	25,27	29,78
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	11.851,77	6.161,13	0,00	18.012,90	4,34	128.212,01	146.224,91	4,64	30,35
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	20.144,58	10.585,12	0,00	30.729,70	7,40	107.397,15	138.126,85	4,39	30,46
De ≥ 2 Años	15	177.744,55	53.809,61	47.223,73	278.777,89	67,16	176.903,01	455.680,90	14,47	33,23
Subtotal	92	274.364,79	93.484,54	47.223,73	415.073,06	100,00	2.733.057,21	3.148.130,27	100,00	25,96
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	92	274.364,79	93.484,54	47.223,73	415.073,06		2.733.057,21	3.148.130,27		25,96

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@euroltitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Angel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es