

BZ HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulizacion Hipotecaria



Informe resumen

Fecha: 30/04/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/04/2000

NIF
V82653171

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Administrador Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Directores Emisión Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Aseguradores y Colocadores Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Agente Pago Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Caja Madrid

Préstamo Subordinado
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Depositario Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización Hipotecaria

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0369069002	04/05/2000 2.756	9.274,35 25.560.108,60 9,27%	100.000,00 275.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,270% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,9310% 17/05/2010 21,35 Bruto 17,29 Neto	17/05/2025 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	17/05/2010 "Pass-Through"	Aaa	Aaa
Serie B ES0369069010	04/05/2000 94	30.319,15 2.850.000,10 30,32%	100.000,00 9.400.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 17.Feb/May/Ago/Nov	1,1610% 17/05/2010 87,02 Bruto 70,49 Neto	17/05/2025 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	17/05/2010 "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A2	A2
Total		28.410.108,70	285.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
		Fecha	17/05/2010	17/05/2010	17/05/2010	17/05/2010	17/05/2010	17/05/2010	17/05/2010	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
		Fecha	17/05/2010	17/05/2010	17/05/2010	17/05/2010	17/05/2010	17/05/2010	17/05/2010	
		Vida media	Años	4,43	4,14	3,88	3,64	3,43	3,26	3,10
		Fecha	22/07/2014	07/04/2014	02/01/2014	08/10/2013	22/07/2013	12/05/2013	09/03/2013	
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02
		Fecha	17/02/2037	17/02/2037	17/02/2037	17/02/2037	17/02/2037	17/02/2037	17/02/2037	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
		Fecha	17/05/2010	17/05/2010	17/05/2010	17/05/2010	17/05/2010	17/05/2010	17/05/2010	
		Amort. final	Años	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
		Fecha	17/05/2010	17/05/2010	17/05/2010	17/05/2010	17/05/2010	17/05/2010	17/05/2010	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,82	2,64	2,48	2,33	2,20	2,08	1,97
		Fecha	11/12/2012	07/10/2012	10/08/2012	18/06/2012	01/05/2012	18/03/2012	07/02/2012	
		Amort. final	Años	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02	27,02
		Fecha	17/02/2037	17/02/2037	17/02/2037	17/02/2037	17/02/2037	17/02/2037	17/02/2037	

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Serie A	89,97%	25.560.108,60	16,03%	96,70%	275.600.000,00
Serie B	10,03%	2.850.000,10	6,00%	3,30%	9.400.000,00
Emisión de Bonos		28.410.108,70			285.000.000,00
Fondo de Reserva	6,00%	1.704.606,14		2,00%	5.700.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		3.356.449,06	0,580%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		52.443,82	
Ints. cobrados ptes de ingreso		3.776,75	
Pasivo		Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		1.425.004,92	1,161%
Préstamo Subordinado C/P		279.601,22	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs)

General		
Número	Actual	A la constitución
	1.295	7.400
Principal		
	Pendiente vencimiento	26.753.508,59
	Medio	20.659,08
	Mínimo	68,31
Interés nominal		
	Máximo	387.176,31
		555.446,75
Vencimiento final		
	Medio ponderado	3,78%
	Mínimo	5,00%
	Máximo	1,68%
Vencimiento final		
	Medio ponderado	6,00%
	Mínimo	10,00%
	Máximo	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 6 meses		
EURIBOR/MIBOR a 1 año		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	9,10	6,70	1,08	7,66
10,01 - 20%	19,64	14,93	6,15	15,70
20,01 - 30%	21,63	24,37	11,02	25,21
30,01 - 40%	22,70	34,76	17,65	35,21
40,01 - 50%	16,92	43,88	16,35	44,97
50,01 - 60%	10,02	53,16	16,07	54,92
60,01 - 70%			17,83	65,26
70,01 - 80%			13,85	73,83
Medio ponderado		29,45		48,08
Mínimo		0,04		3,22
Máximo		57,49		79,79

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,94%	0,92%	0,92%	0,96%	0,98%
Tasa anual equivalente	10,73%	10,54%	10,51%	10,96%	11,16%

Distribución geográfica	
	Actual
Andalucía	12,15%
Aragón	8,63%
Asturias	1,39%
Canarias	8,13%
Cantabria	1,43%
Castilla y León	4,46%
Castilla-La Mancha	6,72%
Cataluña	16,19%
Comunidad Valenciana	9,87%
Extremadura	0,65%
Galicia	1,17%
Islas Baleares	3,11%
La Rioja	0,33%
Madrid	21,73%
Murcia	1,19%
Navarra	0,29%
País Vasco	2,57%
	A la constitución
	14,52%
	8,00%
	1,02%
	7,55%
	1,13%
	4,69%
	5,30%
	15,89%
	10,01%
	0,79%
	1,56%
	2,05%
	0,48%
	22,27%
	1,70%
	0,73%
	2,32%

Informe resumen

Fecha: 30/04/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
28/04/2000

NIF
V82653171

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Administrador Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Directores Emisión Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Aseguradores y Colocadores Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Agente Pago Bonos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Caja Madrid

Préstamo Subordinado
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Depositario Activos
Barclays Bank (B. Zaragozano)

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	18	4.516,75	646,63	0,00	5.163,38	2,03	596.487,20	601.650,58	31,70	25,20
De > 1 a ≤ 2 Meses	10	4.492,52	2.014,79	0,00	6.507,31	2,55	341.434,41	347.941,72	18,33	33,74
De > 2 a ≤ 3 Meses	7	3.145,71	851,67	0,00	3.997,38	1,57	90.730,95	94.728,33	4,99	12,71
De > 3 a ≤ 6 Meses	11	20.024,04	7.309,34	0,00	27.333,38	10,72	423.368,97	450.702,35	23,75	21,97
De > 6 a < 12 Meses	1	1.632,83	39,56	0,00	1.672,39	0,66	1.719,04	3.391,43	0,18	8,60
De ≥ 12 a < 18 Meses	2	2.392,06	1.371,23	0,00	3.763,29	1,48	14.233,28	17.996,57	0,95	20,72
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	6.690,71	1.959,78	0,00	8.650,49	3,39	16.248,71	24.899,20	1,31	14,53
De ≥ 2 Años	11	98.614,01	58.760,12	40.515,23	197.889,36	77,61	158.517,30	356.406,66	18,78	38,46
Subtotal	63	141.508,63	72.953,12	40.515,23	254.976,98	100,00	1.642.739,86	1.897.716,84	100,00	25,51
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	63	141.508,63	72.953,12	40.515,23	254.976,98		1.642.739,86	1.897.716,84		25,51