

DIRECTOR ASEGURAMIENTO:	BANCO ZARAGOZANO
AGENTE PAGO BONOS:	BARCLAYS BANK (BANCO ZARAGOZANO)
MERCADO NEGOCIACIÓN:	AIAF MERCADO DE RENTA FIJA
REG. CONTABLE VALORES:	IBERCLEAR
DEPOSITARIO ACTIVOS:	BARCLAYS BANK (BANCO ZARAGOZANO)
AUDITORES:	ERNST & YOUNG

SERIE CÓDIGO ISIN PRELACIÓN	FECHA EMISIÓN	NOMINAL CIRCULACIÓN (UNITARIO /Nº BONOS /TOTAL)		CLASE DE INTERÉS ÍNDICE Y MARGEN FECHAS DE PAGO	TIPO DE INTERÉS ACTUAL CUPÓN (EUROS)	AMORTIZACIÓN (EUROS)		CALIFICACIÓN MOODY'S	
		ACTUAL	INICIAL			FINAL FRECUENCIA	PRÓXIMA UNIT / %S/VIVO	ACTUAL	INICIAL
A ES0369069002 PREFERENTE	04.05.2000	43.652,67 2.756 120.306.758,52	100.000,00 2.756 275.600.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,27% 17.02/05/08/11	2,337% PROX. CUPÓN 17.05.2004 255,04 BRUTO 216,78 NETO	17.05.2025 TRIMESTRAL 17.02/05/08/11	17.05.2004	Aaa	Aaa
B ES0369069010 SUBORDINADA	04.05.2000	84.470,71 94 7.940.246,74	100.000,00 94 9.400.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,50% 17.02/05/08/11	2,567% PROX. CUPÓN 17.05.2004 542,09 BRUTO 460,78 NETO	17.05.2025 TRIMESTRAL 17.02/05/08/11	A determinar	A2	A2
TOTALES		128.247.005,26	285.000.000,00						

Ejercicio de amortización anticipada opcional (1) cuando el Saldo Vivo de los Préstamos Titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los Préstamos Titulizados: 0%.

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA		
	ACTUAL	A LA CONSTITUCIÓN
ANDALUCÍA	13,02%	14,52%
ARAGÓN	8,16%	8,00%
CATALUÑA	15,15%	15,89%
MADRID	22,53%	22,27%
COMUNIDAD VALENCIANA	10,32%	10,01%
RESTO 12 COMUNIDADES	30,81%	29,31%

BZ HIPOTECARIO 2 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
INFORMACIÓN AL 30 DE ABRIL DE 2004



MOROSIDAD ACTUAL (IMPORTES EN EUROS)

ANTIGÜEDAD	NÚMERO PARTICIPACIONES PRÉSTAMOS	DEUDA VENCIDA				DEUDA PENDIENTE VENCIMIENTO	DEUDA TOTAL		% DEUDA TOTAL/VALOR TASACIÓN
		PRINCIPAL	INTERESES Y OTROS	TOTAL	%		%		
• Hasta 1 mes	104	26.668,64	12.000,23	38.668,87	30,79	2.690.472,51	2.729.141,38	49,90	27,47
• De 1 a 2 meses	48	25.070,37	17.593,60	42.663,97	33,97	2.152.938,38	2.195.602,35	40,14	39,01
• De 2 a 3 meses	7	5.364,14	3.884,98	9.249,12	7,37	290.591,13	299.840,25	5,48	44,75
• De 3 a 6 meses	6	4.487,20	2.365,67	6.852,87	5,46	135.582,35	142.435,22	2,60	37,08
• De 6 a 12 meses	1	924,52	770,73	1.695,25	1,35	14.596,98	16.292,23	0,30	54,76
• Más de 1 año	3	19.178,44	7.270,21	26.448,65	21,06	59.782,02	86.230,67	1,58	13,08
TOTALES	169	81.693,31	43.885,42	125.578,73	100,00	5.343.963,37	5.469.542,10	100,00	31,60

MEJORA DE CRÉDITO Y OPERACIONES FINANCIERAS

MEJORA CREDITICIA (MC) (Importes en Euros)

		ACTUAL		A LA EMISION	
		% MC		% MC	
SERIE A	93,81%	120.306.758,52	10,64%	96,70%	275.600.000,00
SERIE B	6,19%	7.940.246,74	4,44%	3,30%	9.400.000,00
EMISION DE BONOS		128.247.005,26			285.000.000,00
FONDO DE RESERVA	4,44%	5.700.000,00		2,00%	5.700.000,00

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (ACTUAL) (Euros)

ACTIVO	SALDO	INTERÉS
CTA. TESORERÍA	13.403.987,60	1,99%
PRINCIPALES COBRADOS PTES INGRESO	792.500,02	
INTS. COBRADOS PTES DE INGRESO	35.764,55	
PASIVO	SALDO	INTERÉS
PRÉSTAMO SUBORDINADO	5.851.686,52	2,57%

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T - C/ Lagasca, 120 -MADRID - TEL. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68
E-mail: info@eurotitulizacion.com
REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES - Pº de la Castellana, 19 -MADRID - TEL. (34) 91 585 15 00